



Ajuntament de Calvià
Mallorca

DOCUMENT ELECTRÒNIC

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>
Identificador: 9583
Òrgans: Ajuntament de Calvià
Data Captura: 2017-02-16 14:37:03
Origen: Administració
Estat elaboració: EE01
Tipus documental: Còpia autèntica en paper de document electrònic
Tipus firmes: Xades Internally Detached

Firmant	Perfil	Data	Estat firma
FRANCO MARTI PATRICIA - 20018293J		16/02/2017	Vàlida

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>



CAL386007354440141307E7D3D5

CSV:



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HAN DE REGIR EN LA CONTRATACIÓN DE LA REPOSICIÓN DE CUBREMURO DEL PRETIL DEL PASEO MARÍTIMO DE LA PLAYA DE "ES CARREGADOR". PALMANOVA. CALVIA

1. OBJETO DEL GASTO

El presente gasto tiene por objeto la retirada y reposición del cubremuro del pretil del Paseo marítimo de Palmanova, dado su avanzado estado de deterioro.

2. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Las unidades de obra a realizar en su integridad por el licitador para la ejecución de las obras son:

- **Levantado y transporte a vertedero autorizado de cubremuro existente**

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Levantado con medios manuales de cubremuro existente, situado sobre el pretil del paseo marítimo de Palmanova y fijado mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales, **sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto**, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, el transporte y gestión de los residuos en vertedero autorizado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

FASES DE EJECUCIÓN.

Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor, transporte y gestión a vertedero autorizado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

- **Suministro y colocación de cubremuro de hormigón prefabricado con fibras**

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Suministro y colocación de cubremuro de 100cm de longitud, 63 cm de anchura y 5 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, con clara pendiente, cubriendo el pretil y con tratamiento antihumedad. recibido con mortero de cemento hidrófugo M-10. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento blanco hidrófugo M-10, rejuntado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas especial para revestimientos de prefabricados de hormigón, tipo cubremuro vibrohermético con protector durobrill color claro.

Incluye: Replanteo de las piezas en el hueco o remate. Preparación y regularización del soporte.

Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza del vierteaguas.



AJUNTAMENT DE CALVIÀ MALLORCA

Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en los laterales.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA EJECUCIÓN DE LAS UNIDADES DE OBRA

DEL SOPORTE.

Se comprobará que los paramentos de apoyo están saneados, limpios y nivelados.

PROCESO DE EJECUCIÓN

FASES DE EJECUCIÓN.

Replanteo de las piezas en el hueco o remate. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza del cubremuro.

CONDICIONES DE TERMINACIÓN.

La pendiente será la adecuada. Tendrá adherencia, planeidad y buen aspecto. El sellado de juntas será estanco al agua.

CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

Se protegerá frente a golpes. Se evitará la actuación sobre el elemento de acciones mecánicas no previstas en el cálculo.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN OBRA Y CONDICIONES DE ABONO

Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

Estos trabajos incluyen materiales, mano de obra, elevadores en su caso y contenedor de obra para los escombros, además de las medidas y protecciones de seguridad y salud necesarias para cumplir con el REAL DECRETO 1627/1997, por el que se establecen Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción .



**AJUNTAMENT DE CALVIÀ
MALLORCA**

El Ayuntamiento de Calvià será responsable de despejar las zonas de trabajo por donde deban discurrir las máquinas y retirar los elementos móviles, etc. También se encargará de los trabajos exteriores para facilitar la realización de los trabajos y permitir el acceso de la maquinaria.

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución máximo será de 15 días desde la firma del correspondiente contrato menor de obras y replanteo de las obras.

El licitador presentará el presupuesto adjunto detallado por unidades.

4. PRESUPUESTO MÁXIMO DEL GASTO

CAP01CUBREMURO.....27.251,31

CAP03 SEGURIDAD Y SALUD E
IMPREVISTOS..... 650,00

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN
MATERIAL..... 27.901,31

13,00 % Gastos generales 3.627,17

6,00 % Beneficio industrial 1.674,08

Suma..... 5.301,25

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA 33.202,56

21% IVA 6.972,54

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN 40.175,10

Las certificaciones estarán sujetas a una medición final, tras la realización de los trabajos.

Se facturará la totalidad del gasto a la fecha de finalización de los trabajos. Esta factura deberá ser conformada por los Técnicos Municipales.

5. SUBCONTRATACIÓN

El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación, hasta un máximo del 60%.

6. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

La asignación del contrato seguirá como criterio la elección de la oferta más económica que cumpla con los requerimientos técnicos descritos en el presente pliego así como en los documentos adjuntos, valorándose incluso aquellas ofertas con valores anormales o desproporcionados.

Calvià,

Fdo.: Patricia Franco Martí
Ingeniera municipal

C/ de Julià Bujosa Sans, batle, 1
07184 Calvià (Illes Balears)
Tel. 971 139 100
www.calvia.com

