



Ajuntament de Calvià
Mallorca

DOCUMENT ELECTRÒNIC

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>
Identificador: 704378
Òrgans: Ajuntament de Calvià
Data Captura: 2021-09-23 12:03:59
Origen: Administració
Estat elaboració: EE01
Tipus documental: Còpia autèntica en paper de document electrònic
Tipus firmes: Xades Internally Detached

Firmant	Perfil	Data	Estat firma
VICENS COMPANY FRANCESC - [REDACTED]		23/09/2021	Vàlida

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>



CAL4030375131047513D23I3DFF

CSV:

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN N°:

TIPO DE CONTRATO: Obra. Contrato Menor

OBJETO: Ejecución de las obras de adecuación del sistema contraincendios de extinción automática del Edificio Consistorial del Ajuntament de Calvià

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: El Teniente de Alcalde Servicios Generales e Infraestructuras por delegación según Decreto de Alcaldía de 17 de junio de 2019

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE REGIRÁN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACION DEL SISTEMA CONTRAINCENDIOS DE EXTINCION AUTOMATICA DEL EDIFICIO CONSISTORIAL DEL AJUNTAMENT DE CALVIA

PRIMERA.- Objeto del contrato

CPV (Vocabulario común de contratos): 45343200-5 Trabajos de instalación de dispositivos contraincendios

SEGUNDA.- Descripción de la obra

El edificio consistorial del Ajuntament de Calvià dispone de un sistema contraincendios de extinción automática en la planta sótano para los departamentos de informática y archivo. Este sistema contraincendios utiliza como agente extintor gas Halon 1301. A raíz de la entrada en vigor del Reglamento (CE) No 2037/2000 del Parlamento Europeo y del Consejo de 29 de junio de 2000 sobre las sustancias que agotan la capa de ozono, se debe adecuar el sistema contraincendios y sustituir este gas Halon 1301.

Los trabajos a realizar en cada una de las dependencias son:

ARXIVO MUNICIPAL

01.01 Ud Batería de 2 cilindros de 150l de HFC227

Suministro y montaje de batería de 2 botellas de 150 L de capacidad.

Equipadas con:

- 2 cilindros de 150l.
- Válvula piloto, solenoide de disparo automático y disparo manual por palanca lateral.
- 1 Válvula esclava con actuador neumático.
- Válvula antirretorno para cilindro piloto.
- Válvula antirretorno pra cilindros esclavos.
- Latiguillos para el accionamiento neumático de disparo y latiguillos de descarga.
- Ensambladas en bastidor metálico con doble travesaño de fijación y colector de descarga con brida de acoplamiento a la instalación y válvula de descompresión

01.02 kg Agente extintor HFC227ea

Suministro e instalación de agente extintor HFC227ea. Totalmente instalado y en funcionamiento

01.03 Ud Manómetro con presostato

Suministro e instalación temanómetro con presostato

01.04 Ud Difusor radial 1-1/2" calibrado

Suministro e instalación de difusor radial 1-1/2 calibrado. Totalmente instalado y funcionando.

01.05 Ud Juego de letreros "LOCAL PROTEGIDO"

Suministro e instalación de juego de letreros "LOCAL PROTEGIDO"

01.06 m Tubería de acero al carbono 35x1,5 1.0034 (1 1/4")

Suministro e instalación de tubo de acero al carbono de 35x1,5 externamente galvanizados para calefacción, aire comprimido, equipos de extinción de incendios y sistemas cerrados de frío.

01.07 m Tubería de acero al carbono 54x1,5 1.0034(2")

Suministro e instalación de tubo de acero al carbono de 54x1,5 externamente galvanizados para calefacción, aire comprimido, equipos de extinción de incendios y sistemas cerrados de frío

01.08 Ud AE/PX2 Panel de control de extinción

Desarrollado y fabricado por Aguilera Electrónica según Norma UNE EN12094-1

Características:

- 2 zonas de detección supervisadas.
- Modo de funcionamiento programable como:
- Doble detección: Dos alarmas en una zona.
- Detección cruzada: Una alarma en cada zona.
- Mixta: Dos alarmas en el panel.
- Zona de detección supervisada para pulsador de disparo de extinción.
- Entrada supervisada para pulsador de paro de extinción.
- Pulsadores de disparo y paro de extinción incorporados en el panel.
- 2 Entradas vigiladas independientes para supervisión de presostato o control de pesaje y control de flujo.
- Salida vigilada de evacuación y salida para cartel de disparo.
- Llave de selección de modo: automático, manual o desarmado.
- Display con indicación del tiempo restante para la descarga.
- Tiempo de salida antes de la extinción programable entre 0 y 60 segundos.
- Integrable en el sistema algorítmico.
- Relés opcionales para repetir los estados de la central.
- Dimensiones aprox: 320 x 272 x 125 mm.
- Puede alojar 2 baterías de 12V/7Ah.
- Equipado con una tarjeta microprocesada que mantiene informada a la central algorítmica de su estado permanentemente.

01.09 Ud AE/V-PB2 Pulsador de bloqueo de extinción

Pulsador diseñado según norma EN12094-3 para bloquear el disparo de un sistema de extinción. Color azul. Uso interior. Serigrafiado con el texto PARO EXTINCIÓN.

Equipado con: Microrruptor, sistema de comprobación con llave de rearme, tapa de protección de metacrilato transparente, contactos normalmente abierto NA, común C y normalmente cerrado NC y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa.

Ubicado en caja de medidas aprox 98X98X50 mm

01.10 Ud AE/V-PD2. Pulsador de disparo de extinción

Pulsador diseñado según norma EN12094-3 para provocar el disparo de un sistema de extinción. Color amarillo. Uso interior. Serigrafiado con el texto DISPARO EXTINCIÓN.

Equipado con: Microrruptor, sistema de comprobación con llave de rearme, tapa de protección de metacrilato transparente, contactos normalmente abierto NA, común C y normalmente cerrado NC y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa.

Ubicado en caja de medidas aprox de 98X98X50 mm

01.11 Ud AE/C5-OP Detector óptico de humos

Detector óptico de humos certificado LPCB según norma EN 54-7.

- Detectores de bajo perfil con diseño atractivo.
- Fabricados con tecnología SMD, disponen de doble indicador luminoso,
- salida de alarma remota con misma base intercambiable de
- fácil conexión.
- Zócalo y protector de polvo incluidos.



- Conexión a 2 hilos.
- Alimentación entre 15 y 35 Vcc.
- Consumo: 35 A (reposo), 80 mA (alarma).
- Medidas: Ø 99 mm, altura con base incluida: 46 mm.

01.12 Ud Cartel de extinción óptico acústico para uso interior
Detector óptico de humos certificado LPCB según norma EN 54-7.

- Detectores de bajo perfil con diseño atractivo.
- Fabricados con tecnología SMD, doble indicador luminoso, salida de alarma remota con misma base intercambiable de fácil conexión.
- Zócalo y protector de polvo incluidos.
- Conexión a 2 hilos.
- Alimentación entre 15 y 35 Vcc.
- Consumo: 35 A (reposo), 80 mA (alarma).
- Medidas: Ø 99 mm, altura con base incluida: 46 mm.

01.13 m Instalación línea LHR 2x2x1,5 RF montaje con tubo H16mm
Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm². Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo en superficie de 16mm.

01.14 Ud Letrero fotoluminescente "PULSADOR"
Letrero fotoluminiscente indicativo de "PULSADOR", según UNE 23033-1 y características fotolumínicas según UNE 23035-4:1999. Se incluye suministro, pequeño material, accesorios, soportes y su colocación.

01.15 Ud Puesta en servicio Instalación No Industrial
Puesta en servicio de la instalación ante la Dirección General de Industria.
Incluye tramitación ante la Dirección General de Industria y Energía, tasas y certificado.

02 SALA SERVIDORES

02.02 Ud Juego de baterías 24V/6A
Suministro e instalación de juego de baterías 24V/6A.

02.03 Ud Pulsador de paro rearmable
Suministro e instalación de pulsador de paro rearmable. Totalmente instalado y funcionando

02.04 Ud Letrero luminoso "EXTINCION DISPARADA"
Suministro e instalación de letrero luminoso "Extinción disparada".
Totalmente instalado y funcionando.

02.05 Ud Sirena de alarma bitonal 24V
Suministro e instalación de sirena de alarma bitonal 24V. Totalmente instalado y funcionando.

02.06 Ud Modulo de extinción secuencial
Suministro e instalación de sirena de alarma bitonal 24V. Totalmente instalado y funcionando.

02.07 Ud Soporte para 6 generadores
Suministro e instalación de soporte para 6 generadores. Totalmente instalado y funcionando.



02.08 Ud Generador aerosol

Suministro e instalación de generador aerosol SO300 o similar. Totalmente instalado y funcionando.

02.09 Ud Detector óptico térmico convencional + zócalo

Suministro e instalación de detector óptico convencional con zócalo. Incluido cableado

03 OFICINA INFORMÁTICA

03.01 Ud Desmontaje de extinción automática

Desmontaje de extinción automática existente.

TERCERA.- Presupuesto máximo del contrato

Presupuesto base de licitación: treinta y un mil trescientos noventa y dos euros con veinte céntimos (31.392,20€)

21% IVA: seis mil quinientos noventa y dos euros con treinta y seis céntimos (6.592,36€)

TOTAL: treinta y siete mil novecientos ochenta y cuatro euros con cincuenta y seis céntimos (37.984,56 €)

CUARTA.- Empresa adjudicataria. El criterio de adjudicación es enteramente económico. La empresa adjudicataria será la que presente la oferta más económica que además cumpla con las prescripciones establecidas en el presente pliego.

QUINTA.- Plazo de ejecución

El plazo para la ejecución de los trabajos es de 2 semanas a partir del primer día hábil siguiente a la firma del contrato o la recepción del pedido.

SEXTA.- Plazo de garantía, en su caso

El plazo de garantía será de 2 años.

SÉPTIMA.- Responsable del contrato

La persona responsable del contrato será el jefe de Servicio de Mantenimiento o la persona en la que delegue.

OCTAVA.- Condiciones especiales para la ejecución del contrato, en su caso

No aplica

NOVENA.- Forma de pago: El pago del precio acordado se realizará contra la presentación de la correspondiente factura, debiendo estar conformado por el técnico responsable del contrato.

Calvià,

Jefe de servicio de Mantenimiento

Fdo: Francesc Vicens

Directora Técnica de Infraestructuras

Fdo: Patricia Franco Martí

