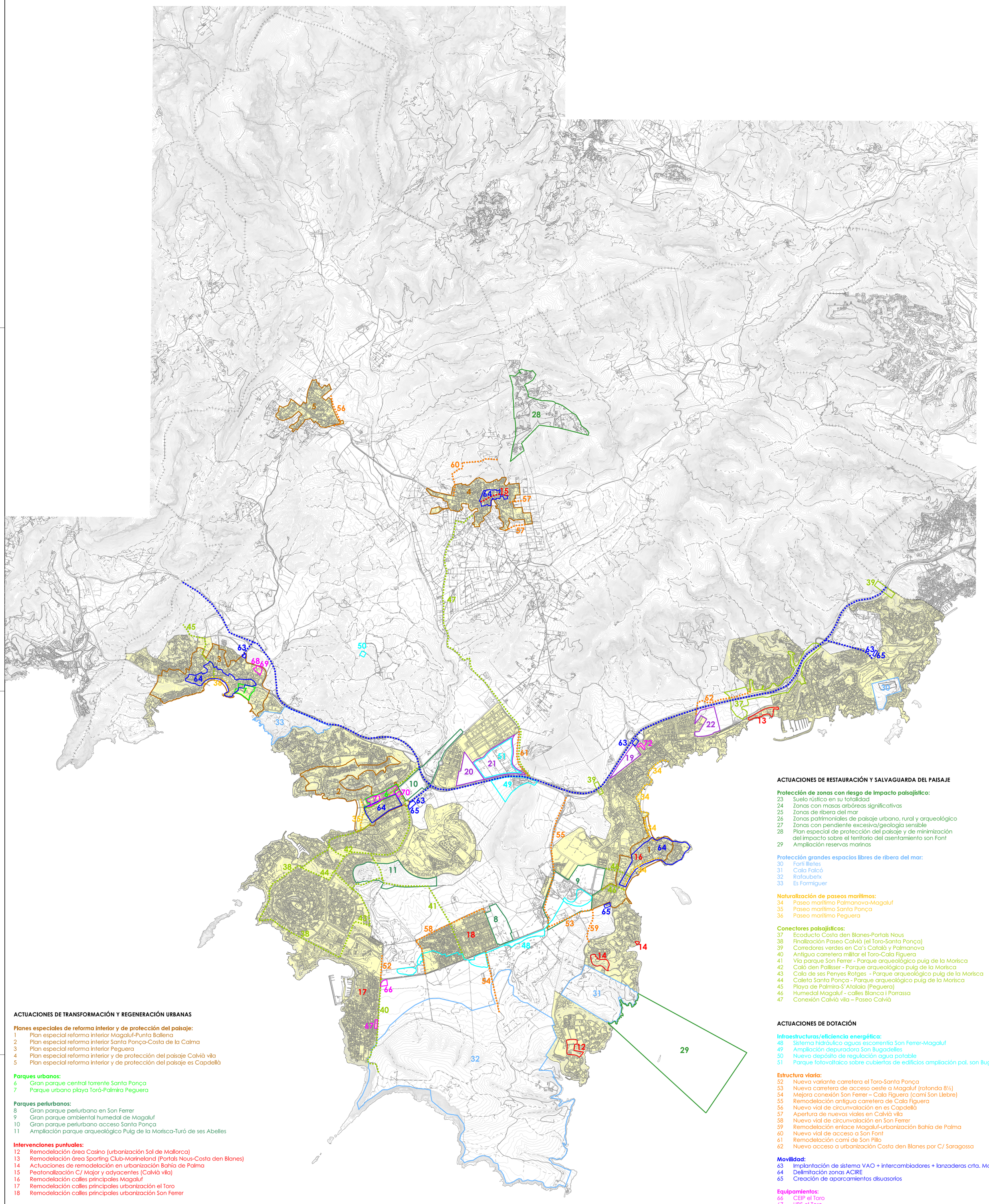

ACTUACIONES DE TRANSFORMACIÓN Y REGENERACIÓN URBANAS

Planes especiales de reforma interior y de protección del paisaje:
1 Plan especial reforma interior Magaluf-Punta Ballena
2 Plan especial reforma interior Santa Ponça-Costa de la Calma
3 Plan especial reforma interior Peguera
4 Plan especial reforma interior y de protección del paisaje Calvià vila
5 Plan especial reforma interior y de protección del paisaje es Capdellà

Parques urbanos:
6 Gran parque central torrente Santa Ponça
7 Parque urbano playa Torá-Palmira Peguera

Parques periurbanos:
8 Gran parque periurbano en Son Ferrer
9 Gran parque ambiental humedal de Magaluf
10 Gran parque periurbano acceso Santa Ponça
11 Ampliación parque arqueológico Puig de la Morisca-Turó de ses Abelles

Intervenciones puntuales:
12 Remodelación área Casino (urbanización Sol de Mallorca)
13 Remodelación área Sporting Club-Marineland (Portals Nous-Costa den Blanes)
14 Actuaciones de remodelación en urbanización Bahía de Palma
15 Peatonalización C/ Major y adyacentes (Calvià vila)
16 Remodelación calles principales Magaluf
17 Remodelación calles principales urbanización el Toro
18 Remodelación calles principales urbanización Son Ferrer

Nuevos sectores urbanizables
19 Triángulo ses Planes (terciario)
20 Ecobarrio son Bugadelles (residencial)
21 Marina seca ampliación polígono son Bugadelles (servicios)
22 Son Caliu-Costa den Blanes (terciario)

ACTUACIONES DE RESTAURACIÓN Y SALVAGUARDA DEL PAISAJE

Protección de zonas con riesgo de impacto paisajístico:
23 Suelo rústico en su totalidad
24 Zonas con masas arbóreas significativas
25 Zonas de ribera del mar
26 Zonas patrimoniales de paisaje urbano, rural y arqueológico
27 Zonas con pendiente excesiva/geología sensible
28 Plan especial de protección del paisaje y de minimización del impacto sobre el territorio del asentamiento son Font
29 Ampliación reservas marinas

Protección grandes espacios libres de ribera del mar:
30 Fortí Illetes
31 Cala Falcó
32 Rafaubetx
33 Es Formiguer

Naturalización de paseos marítimos:
34 Paseo marítimo Palmanova-Magaluf
35 Paseo marítimo Santa Ponça
36 Paseo marítimo Peguera

Conectores paisajísticos:
37 Ecoducto Costa den Blanes-Portals Nous
38 Finalización Paseo Calvià (el Toro-Santa Ponça)
39 Corredores verdes en Ca's Català y Palmanova
40 Antigua carretera militar el Toro-Cala Figuera
41 Vía parque Son Ferrer - Parque arqueológico puig de la Morisca
42 Caló den Pallisser - Parque arqueológico puig de la Morisca
43 Cala de ses Penyes Rotges - Parque arqueológico puig de la Morisca
44 Caleta Santa Ponça - Parque arqueológico puig de la Morisca
45 Playa de Palmira-S'Atalaia (Peguera)
46 Humedal Magaluf - calles Blanca i Porrassa
47 Conexión Calvià vila – Paseo Calvià

ACTUACIONES DE DOTACIÓN

Infraestructuras/eficiencia energética:
48 Sistema hidráulico aguas escorrentía Son Ferrer-Magaluf
49 Ampliación depuradora Son Bugadelles
50 Nuevo depósito de regulación agua potable
51 Parque fotovoltaico sobre cubiertas de edificios ampliación pol. son Bugadelles

Estructura viaria:
52 Nueva variante carretera el Toro-Santa Ponça
53 Nueva carretera de acceso oeste a Magaluf (rotonda 8½)
54 Mejora conexión Son Ferrer – Cala Figuera (camí Son Llebre)
55 Remodelación antigua carretera de Cala Figuera
56 Nuevo vial de circunvalación en es Capdellà
57 Apertura de nuevos viales en Calvià vila
58 Nuevo vial de circunvalación en Son Ferrer
59 Remodelación enlace Magaluf-urbanización Bahía de Palma
60 Nuevo vial de acceso a Son Font
61 Remodelación camí de Son Pillo
62 Nuevo acceso a urbanización Costa den Blanes por C/ Saragossa

Movilidad:
63 Implantación de sistema VAO + intercambiadores + lanzaderas crta. Ma-1
64 Delimitación zonas ACIRE
65 Creación de aparcamientos disuasorios

Equipamientos:
66 CEIP el Toro
67 UBS el Toro
68 Nueva UBS Peguera
69 Nueva biblioteca Peguera
70 Ampliación UBS Santa Ponça
71 Reordenación equipamientos públicos parque central Santa Ponça
72 Nuevo Centro de Día en Palmanova

+--+--+--+--+--+--+-- LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL

SUELO URBANO

ORDENACIÓN

ACTUACIONES URBANAS

09.00

OCTUBRE 2017

ESCALA A1 1:30.000
A3 1:60.000

AVANCE
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

Ajuntament de Calvià Mallorca

OFICINA MUNICIPAL DE REVISIÓN DEL PLAN GENERAL