



Ajuntament de Calvià
Mallorca

Àrea:
Habitatge

Document:
03418I04YV

Unitat:
Habitatge

Expedient:
034/2023/201

Data:
28-11-2024 12:32

Codi de Verificació:



5T563V586Z6M3L0Q0X80

Assumpte: Trasllet de resolució relativa a la segona correcció d'errors materials en relació amb el procediment d'adjudicació de la promoció de 99HPO, situada en Av. Miguel de Unamuno núm. 11 de Santa Ponça, del municipi de Calvià.

Assumpte: Trasllet de resolució relativa a la segona correcció d'errors materials en relació amb el procediment d'adjudicació de la promoció de 99HPO, situada en Av. Miguel de Unamuno núm. 11 de Santa Ponça, del municipi de Calvià.

Pel Tinent de Batle delegat d'Habitatge, Urbanisme, Planejament i Patrimoni, en data 28/11/2024 s'ha dictat resolució del següent tenor literal:

"ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- En data 07/08/2024 s'ha publicat a la pàgina web i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Calvià la Resolució de Batlia de data 30/07/2024, relativa al llistat provisional de les sol·licituds que compleixen els criteris d'adjudicació i requeriment d'esmena de deficiències detectades a les sol·licituds presentades per participar en el procés d'adjudicació de la promoció de les 99 HPO, situada a l'Av. Miguel de Unamuno núm. 11 de Santa Ponça, del municipi de Calvià.

SEGON.- En data 27/08/2024 s'ha publicat a la pàgina web i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Calvià la Resolució de Batlia de data 26/08/2024, relativa a la correcció d'error material en relació amb la citada resolució de Batlia de data 30/07/2024.

TERCER.- Per part de l'òrgan instructor, s'han detectat diversos errors materials als llistats publicats a la citada resolució de Batlia de data 30/07/2024.

FONAMENTS DE DRET

ÚNIC.- L'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que estableix:

"Article 109. Revocació d'actes i rectificació d'errades.

1. Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2. Les administracions públiques poden, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents als seus actes".

S'ha constatat l'existència d'error material a les llistes publicades mitjançant resolució de Batlia de data 30/07/2024.

Concretament, s'ha detectat:

- En relació amb el llistat del **Annex I (Sol·licituds que, formant part del CONTINGENT PREFERENT, han resultat complir amb els criteris d'adjudicació de la promoció de les 99 VPO de Santa Ponça (BOIB núm. 167, de 9 de desembre de 2023) i amb valoració provisional*)**, s'ha detectat un error en un número d'expedient assignat i s'ha detectat error quant a la baremació de sis expedients, ja que no s'han tingut en compte circumstàncies degudament acreditades per les persones sol·licitants en temps i forma.

Per això, s'ha procedit a la correcció del número d'expedient assignat, a la revisió de les puntuacions obtingudes i a la rebaremació dels expedients, segons les circumstàncies acreditades degudament en temps i forma.

- En relació amb el llistat del **Annex II (SOL·LICITUDS EN DEFICIÈNCIES, que formen part del CONTINGENT PREFERENT, en relació amb les quals es requereix perquè SUBSANIN la documentació presentada)**, s'ha detectat una sol·licitud que, per error, no es trobava relacionada i publicada a l'esmentat llistat. Així mateix, s'han detectat errors en un expedient en relació amb les deficiències publicades.
- En relació amb l'**Annex III (Relació d'expedients que formen part del CONTINGENT GENERAL (amb el número d'expedient de l'IBAVI) condicionats a valorar-se una vegada esgotat el llistat del contingent preferent)**, es procedeix a la publicació d'una sol·licitud que, per error, no es trobava relacionada i publicada al llistat esmentat.

Es considera procedeix atorgar a **les persones que es relacionen a la present resolució**, un termini de **DEU (10) DIES** hàbils, comptadors des de l'endemà de la publicació de la present resolució, perquè aportin la documentació requerida.

La no presentació de la documentació requerida en el termini establert donarà lloc a l'exclusió del procediment en curs, de conformitat amb el que disposa la lletra B del Criteri IX, dels criteris d'adjudicació del meritat procediment (BOIB núm. 167, de 9 de desembre del 2023).

Vistos els antecedents fàctics i jurídics, aquesta Batlia-Presidència basant-se en les atribucions que li



Ajuntament de Calvià
Mallorca

Àrea:
Habitatge

Unitat:
Habitatge

Document:
03418I04YV

Expedient:
034/2023/201

Data:
28-11-2024 12:32

Codi de Verificació:



5T563V586Z6M3L0Q0X80

Assumpte: Trasllat de resolució relativa a la segona correcció d'errors materials en relació amb el procediment d'adjudicació de la promoció de 99HPO, situada en Av. Miguel de Unamuno núm. 11 de Santa Ponça, del municipi de Calvià.

confereix la legislació vigent, i, particularment la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normativa que sigui aplicable, es proposa que s'adopti la següent,

RESOLUCIÓ

PRIMER.- Procedir a la **RECTIFICACIÓ** i per tant a l'esmena de l'error material que s'ha detectat als llistats de la Resolució de Batlia de data 30/07/2024, relativa al llistat provisional de les sol·licituds que compleixen els criteris d'adjudicació i requeriment d'esmena de deficiències detectades a les sol·licituds presentades per participar en el procés d'adjudicació de la promoció de les 99 HPO, situada a l'Av. Miguel de Unamuno núm. 11 de Santa Ponça, del municipi de Calvià:

- En relació amb el llistat de l'**Annex I (Sol·licituds que, formant part del CONTINGENT PREFERENT, han resultat complir amb els criteris d'adjudicació de la promoció de les 99 VPO de Santa Ponça (BOIB núm. 167, de 9 de desembre de 2023) i amb valoració provisional*)**, s'ha detectat un error en un número d'expedient assignat i s'ha detectat error quant a la baremació de sis expedients, ja que no s'han tingut en compte circumstàncies degudament acreditades per les persones sol·licitants en temps i forma.

Es corregeix l'error en un número d'expedient assignat:

ON DIU:

034/2024/481	43159061K	3
--------------	-----------	---

HA DE DIR:

034/2024/501	43159061K	3
--------------	-----------	---

Es procedeix a corregir els errors detectats quant a la baremació dels expedients en què no s'han tingut en compte circumstàncies degudament acreditades per les persones sol·licitants en temps i forma:

ON DIU:

034/2024/594	43169170X	3
--------------	-----------	---

HA DE DIR:

034/2024/594	43169170X	5
--------------	-----------	---

ON DIU:

034/2024/639	43208290F	3
--------------	-----------	---

HA DE DIR:

034/2024/639	43208290F	5
--------------	-----------	---

ON DIU:

034/2024/647	43190511F	3
--------------	-----------	---

HA DE DIR:

034/2024/647	43190511F	5
--------------	-----------	---

ON DIU:

034/2024/100	43463640B	7
--------------	-----------	---

HA DE DIR:

034/2024/100	43463640B	9
--------------	-----------	---

ON DIU:



Ajuntament de Calvià
Mallorca

Àrea:
Habitatge

Document:
03418104YV

Unitat:
Habitatge

Expedient:
034/2023/201

Data:
28-11-2024 12:32

Codi de Verificació:



5T563V586Z6M3L0Q0X80

Assumpte: Trasllat de resolució relativa a la segona correcció d'errors materials en relació amb el procediment d'adjudicació de la promoció de 99HPO, situada en Av. Miguel de Unamuno núm. 11 de Santa Ponça, del municipi de Calvià.

034/2024/281	43178530D	5
--------------	-----------	---

HA DE DIR:

034/2024/281	43178530D	7
--------------	-----------	---

ON DIU:

034/2024/514	31704773D	3
--------------	-----------	---

HA DE DIR:

034/2024/514	31704773D	5
--------------	-----------	---

*** Informar que, pel fet d'aparèixer en aquest Annex 1 NO SIGNIFICA QUE ES CONVERTEIXEN EN ADJUDICATARIS, sinó que són aptes provisionals, que els vàlid a seguir amb la tramitació del procediment establert als criteris d'adjudicació.**

- En relació al Llistat de l'Annex II (SOL·LICITUDS EN DEFICIÈNCIES, que formen part del CONTINGENT PREFERENT, en relació a les quals es requereix perquè SUBSANIN la documentació presentada), s'ha detectat una sol·licitud que, per error, no es trobava relacionada i publicada al llistat esmentat. Així mateix, s'han detectat errors en un expedient en relació amb les deficiències publicades.**

Es procedeix a la inclusió d'una sol·licitud que, per error, no es trobava relacionada i publicada a l'esmentat llistat:

EXP OPEN	DNI/ NIE	DEFICIÈNCIES
034/2024/436	31722493L	E,H,U*

*E: NO EMPADRONAT A CALVIÀ EN DATA 01-12-2023/ PADRÓ INCORRECTE (NO COINCIDEIX AMB LA DOCUMENTACIÓ APORTADA).

H: IRPF NO ACREDITA INGRESSOS MÍNIMS.

U: FALTA ACREDITAR CONVENI REGULADOR EN CAS DE SEPARACIÓ/ SENTÈNCIA DE DIVORCI.

Es procedeix a la correcció d'errades en un expedient en relació amb les deficiències publicades:

ON DIU:

EXP OPEN	DNI/ NIE	DEFICIÈNCIES
034/2024/608	15489324C	A

HA DE DIR:

EXP OPEN	DNI/ NIE	DEFICIÈNCIES
034/2024/608	15489324C	A,E,U*

*A: NO INCLÒS LLISTAT DEFINITIU DEMANDANTS HABITATGE PROTEGIT DE L'IBAVI

E: NO EMPADRONAT A CALVIÀ EN DATA 01-12-2023/ PADRÓ INCORRECTE (NO COINCIDEIX AMB LA DOCUMENTACIÓ APORTADA)

U: FALTA ACREDITAR CONVENI REGULADOR EN CAS DE SEPARACIÓ/ SENTÈNCIA DE DIVORCI

- En relació amb l'Annex III (Relació d'expedients que formen part del CONTINGENT GENERAL (amb el número d'expedient de l'IBAVI) condicionats a valorar-se una vegada esgotat el llistat del contingent preferent), es procedeix a la publicació d'una sol·licitud que, per error, no es trobava relacionada i publicada al llistat esmentat.

NÚM. EXPEDIENT IBAVI	DNI/ NIE
52243083	04309441T

Aquesta resolució afecta únicament les persones que hi estan relacionades, en relació amb les quals es corregeixen els errors materials detectats.

SEGON.- ATORGAR a les persones que es relacionen a la present resolució, un termini de **DEU (10) DIES HÀBILS**, a comptar des de l'endemà de la publicació de la present resolució, perquè aportin la documentació requerida.



Ajuntament de Calvià
Mallorca

Àrea:
Habitatge

Unitat:
Habitatge

Document:
03418104YV

Expedient:
034/2023/201

Data:
28-11-2024 12:32

Codi de Verificació:



5T563V586Z6M3L0Q0X80

Assumpte: Trasllat de resolució relativa a la segona correcció d'errors materials en relació amb el procediment d'adjudicació de la promoció de 99HPO, situada en Av. Miguel de Unamuno núm. 11 de Santa Ponça, del municipi de Calvià.

La no presentació de la documentació requerida en el termini establert donarà lloc a l'exclusió del procediment en curs, de conformitat amb el que disposa la lletra B del Criteri IX, dels criteris per a l'adjudicació dels meritats habitatges (BOIB núm. 167, de 9 de desembre del 2023).

TERCER.- PUBLICAR la present resolució a la pàgina web y en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de Calvià."

Calvià,

CASTAÑER ALEMANY, JUAN
Secretari Accidental
28/11/2024 13:42