

| ÁREAS Y LÍMITES | |
|-----------------|-------------------------------------------------------|
| — | SU LÍMITE SUELO URBANO |
| — | SUBLE SUELO URBANIZABLE |
| — | SR SUELO RÚSTICO |
| — | PERI PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR |
| — | UA ÁMBITO UNIDAD DE ACTUACIÓN |
| — | PO ÁMBITO POLIGONO DE ACTUACIÓN |
| — | PP ÁMBITO PLAN PARCIAL |
| — | ZMT DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE |
| — | LÍMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO |
| — | LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO |
| — | LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN |
| — | LÍMITE DE RIBERA DE MAR |
| — | PARQUE ARQUEOLÓGICO PUIG DE SA MORISCA |
| — | P 00 EDIFICIO FUERA DE ORDENACION NUMERACION CATALOGO |

| CALIFICACIONES DE SUELO URBANO | |
|--------------------------------|-----------------------------------------------|
| T | ALOJAMIENTO Y PRODUCTOS TURÍSTICOS |
| RU-T | UNIFAMILIAR TURÍSTICA |
| RU | UNIFAMILIAR AISLADA |
| RU-N | UNIFAMILIAR AISLADA (INCLUIDOS TRADICIONALES) |
| RA | UNIFAMILIAR ADOSADA |
| C | COMERCIAL |
| RP | PLURIFAMILIAR |
| I-S | INDUSTRIA Y SERVICIOS |
| EQ-R | EQUIPAMIENTOS PRIVADOS |
| R-D | RESERVA Y DOTACIONAL |
| EQ-P | EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS |
| EL-R | ESPACIOS LIBRES PRIVADOS |
| EL-P | ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS |
| F | INFRAESTRUCTURAS |
| V | RED VIARIA Y PASOS PÚBLICOS |

| SISTEMAS GENERALES | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SGV | SISTEMA GENERAL VIARIO Y ZONAS DE PROTECCIÓN |
| SGCI | SEÑALIZACIONES E INFRAESTRUCTURAS (INCLUIDOS SISTEMAS COMUNITARIOS PARA PEDESTRES) |
| SGEL | SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES |
| SGEC | EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS |
| P | DELIMITACION PERIMETROS INTERIORES ANEXO I. CATALOGO DE PERIMETROS |
| IG | INSTALACIONES CON DECLARACION DE INTERES GENERAL EN SUELO RÚSTICO (Existentes y reguladas en el artículo 9.1.1 del Plan General) |
| SUPERFICIES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO; SUELOS PÚBLICOS Y SISTEMAS LOCALES: ZMT, V, SGV, SGEL, EQ-P, EL-P, V. | |
| ÁREAS DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE | |
| SU | SUELO URBANIZADO |
| Suble | SUELO URBANIZABLE |
| N_Suble | NUOVO SUELO URBANIZABLE_IS |

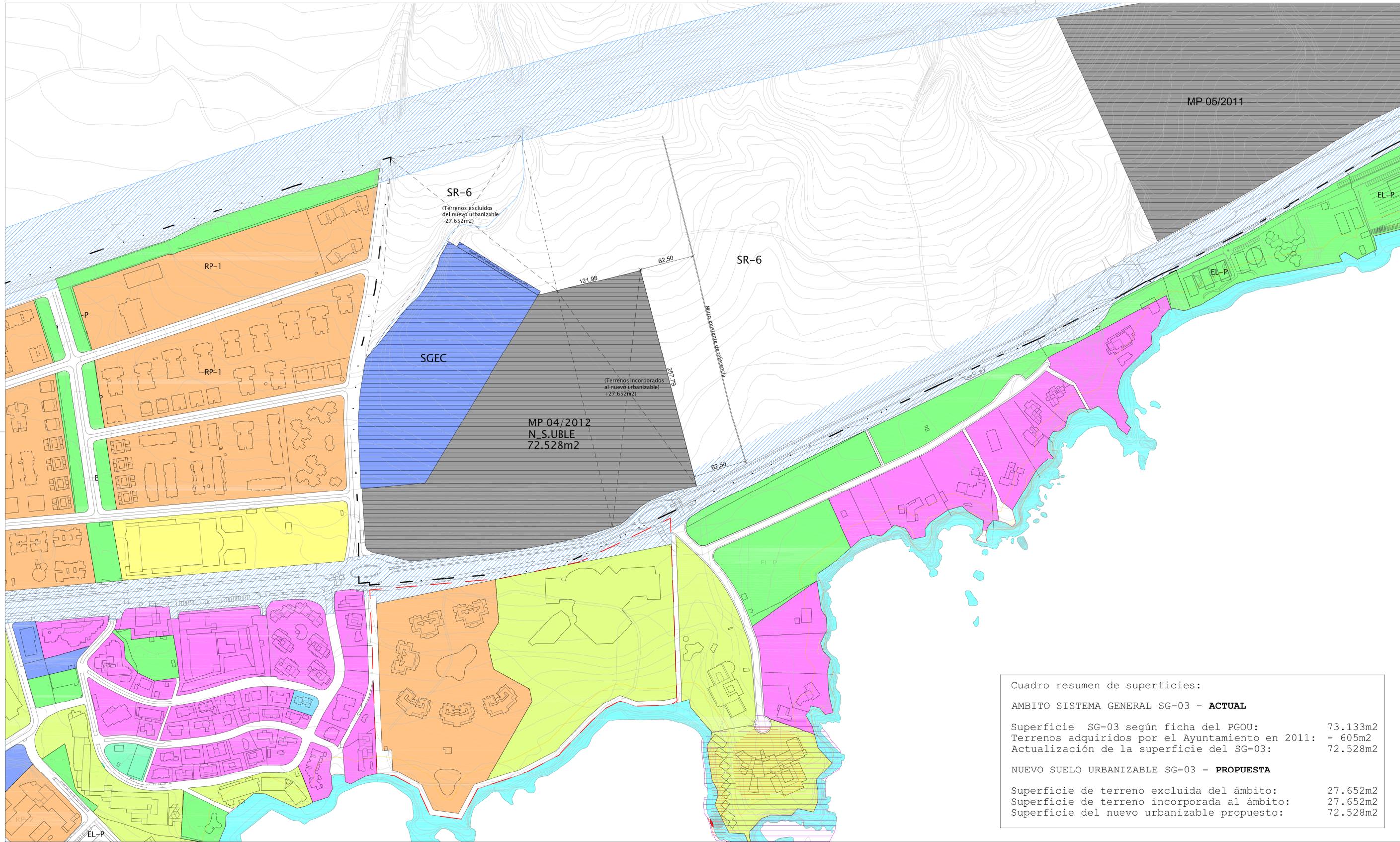
| PATRIMONIO | |
|------------|---------------------------------------------|
| — | EDIFICIO / CONSTRUCCIÓN / YACIMIENTO |
| — | ÁREA DE DELIMITACION DEL CONJUNTO |
| — | ÁREA DE RESPETO Y CONTROL DEL CONJUNTO |
| J | YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS |
| AR | ARQUITECTURA CIVIL |
| AR | ARQUITECTURA MILITAR |
| AR | ARQUITECTURA RELIGIOSA |
| EN/ET | BIENES ETNOGRÁFICOS; BIENES ETNOLÓGICOS |
| PA | BIENES DE INTERES PAYSAGÍSTICO Y AMBIENTAL |
| H | BIENES HERÁLDICOS |
| CT | IDENTIFICACION ELEMENTO NUMERACION CATALOGO |
| 000 | |

Modificación puntual PGOU MP-04/2012 SISTEMA GENERAL 03 SON CALIU (Avance)

AJUNTAMENT DE CALVIÀ MALLORCA



| | |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| | EGT-CASU |
| | SEPTEMBRE 2012 |
| ESCALA | DIN-A1: 1:2.000 |
| PLANO | ESTRUCTURA GENERAL DEL TERRITORIO Y CALIFICACIONES Y ALINEACIONES ACTUAL |
| DIRECCION DEL PROYECTO Josep Antoni Aguiló Oliver, arquitecte | |
| EQUIPO REDACTOR Lluís Blanes Mayans, arquitecte | PLANO NUM 1 |
| | HOJA 1 DE 2 |



MP 05/2011

SR-6
(Terrenos excluidos del nuevo urbanizable -27.652m2)

SR-6

SGEC

(Terrenos incorporados al nuevo urbanizable +27.652m2)

MP 04/2012
N.S.UBLE
72.528m2

Cuadro resumen de superficies:

AMBITO SISTEMA GENERAL SG-03 - ACTUAL

Superficie SG-03 según ficha del PGOU: 73.133m2
 Terrenos adquiridos por el Ayuntamiento en 2011: - 605m2
 Actualización de la superficie del SG-03: 72.528m2

NUOVO SUELO URBANIZABLE SG-03 - PROPUESTA

Superficie de terreno excluida del ámbito: 27.652m2
 Superficie de terreno incorporada al ámbito: 27.652m2
 Superficie del nuevo urbanizable propuesto: 72.528m2

| ÁREAS Y LÍMITES | |
|-----------------|--------------------------------------------------|
| SU | LÍMITE SUELO URBANO |
| SUBLE | SUELO URBANIZABLE |
| SR | SUELO RÚSTICO |
| PERI | PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR |
| UA | ÁMBITO UNIDAD DE ACTUACIÓN |
| PO | ÁMBITO POLIGONO DE ACTUACIÓN |
| PP | ÁMBITO PLAN PARCIAL |
| ZMT | DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE |
| | LÍMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO |
| | LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO |
| | LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN |
| | LÍMITE DE RIBERA DE MAR |
| | PARQUE ARQUEOLÓGICO PUIG DE SA MORISCA |
| P | EDIFICIO FUERA DE ORDENACION |
| 00 | NUMERACION CATALOGO |

| CALIFICACIONES DE SUELO URBANO | |
|--------------------------------|---------------------------------------------|
| T | ALOJAMIENTO Y PRODUCTOS TURÍSTICOS |
| RU-T | UNIFAMILIAR TURÍSTICA |
| RU | UNIFAMILIAR AISLADA |
| RU-N | UNIFAMILIAR AISLADA (NÚCLEOS TRADICIONALES) |
| RA | UNIFAMILIAR ADOSADA |
| C | COMERCIAL |
| RP | PLURIFAMILIAR |
| I-S | INDUSTRIA Y SERVICIOS |
| EQ-R | EQUIPAMIENTOS PRIVADOS |
| R-D | RESERVA Y DOTACIONAL |
| EQ-P | EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS |
| EL-R | ESPACIOS LIBRES PRIVADOS |
| EL-P | ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS |
| F | INFRAESTRUCTURAS |
| V | RED VIARIA Y PASOS PÚBLICOS |

| SISTEMAS GENERALES | |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SGV | SISTEMA GENERAL VIARIO Y ZONAS DE PROTECCIÓN |
| SGCI | SISTEMAS GENERALES DE PROTECCIÓN (SOLANERAS Y REPERFORACIONES SUELOS SISTEMAS GENERALES PARA MARÍTIPOS) |
| SGEL | SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES |
| SGEC | EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS |
| P | DELIMITACION PERÍMETROS INTERIORES 1. CATALOGO DE PERÍMETROS |
| IG | INSTALACIONES CON DECLARACION DE INTERÉS GENERAL EN SUELO RÚSTICO (Edificios y repúblicas en el artículo 9.1.1 del Plan General) |
| SUPERFICIES DE USO Y DOMINIO PÚBLICO: ZMT, V, SGV, SGEL, EQ-P, EL-P, V. | |
| SUELOS PÚBLICOS Y SISTEMAS LOCALES: EQ-P, EL-P, V. | |
| ÁREAS DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE | |
| SU | SUELO URBANIZADO |
| Suble | SUELO URBANIZABLE |
| N.S.UBLE | NUOVO SUELO URBANIZABLE_1S |

| PATRIMONIO | |
|------------|---------------------------------------------|
| | EDIFICIO / CONSTRUCCION / YACIMIENTO |
| | ÁREA DE DELIMITACION DEL CONJUNTO |
| | ÁREA DE RESPETO Y CONTROL DEL CONJUNTO |
| J | YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS |
| AR | ARQUITECTURA CIVIL |
| AR | ARQUITECTURA MILITAR |
| AR | ARQUITECTURA RELIGIOSA |
| EN/ET | BIENES ETNOGRÁFICOS BIENES ETNOLÓGICOS |
| PA | BIENES DE INTERÉS PASCAGÍSTICO Y AMBIENTAL |
| H | BIENES HERÁLDICOS |
| CT | IDENTIFICACION ELEMENTO NUMERACION CATALOGO |

Modificación puntual PGOU MP-04/2012 SISTEMA GENERAL 03 SON CALIU (Avance)

AJUNTAMENT DE CALVIÀ MALLORCA



EGT-CASU

SEPTIEMBRE 2012

ESCALA DIN-A1: 1:2.000

PLANO ESTRUCTURA GENERAL DEL TERRITORIO Y CALIFICACIONES Y ALINEACIONES PROPUESTA

DIRECCION DEL PROYECTO: Josep Antoni Aguiló Oliver, arquitecto

REDACCION: Lluís Blanes Mayans, arquitecto

PLANO NUM: 02

HOJA: 2 DE 2