

## AVIS PER LES AJUDES ANUALS LLOGUER CALVIÀ

### ¿QUI HO POT DEMANAR?

- El sol·licitant ha d'estar empadronat al municipi de Calvià.
- Visqui de lloguer amb un preu no superior als **900 €/mensuals**.
- Que l'habitatge de lloguer sigui la seva residència habitual.
- Que, a l'IRPF de 2019, la Base Imposable dels ingressos i de l'estalvi en conjunt de les persones que hi conviuen de manera habitual i permanent en l'habitatge llogat SIGUIN INFERIORS, sumant les quantitats que hi ha a les caselles 0435 i 0460 de la Declaració anual de l'IRPF 2019:

- A 1.700 €/mes de promig o 22.558,77€/anuals.
- Per al cas de família nombrosa general, a 30.078.36 €.
- Per família nombrosa especial o persones amb discapacitat, a 37.597,95€.

- Que la persona sol·licitant i les persones que hi conviuen no hagin estat beneficiàries d'ALTRES AJUDES AL LLOGUER en el període de Setembre 2.020 a Agost 2.021, llevat de situacions i condicions especials.

### ¿QUE HA DE PRESENTAR?

- Document de la **SOL·LICITUD D'AJUDA AL LLOGUER**, pel qual autoritza l'Administració a recollir les dades necessàries per a la seva tramitació, degudament emplenat i signat. Ho trobarà en la pàgina web de [calvia.com](http://calvia.com).
- 2.- Còpia **COMPLETA DEL CONTRACTE DE LLOGUER- SIGNAT EN CADASCUNA DELS PÀGINES-** del seu habitatge situat en el municipi de Calvià. **EXCEPTUA** la seva presentació per al cas que ja obri en els arxius del departament d'habitatge i continui vigent i en les mateixes condicions.

### ¿COM S'HA DE PRESENTAR?:

Per via **telemàtica**: mitjançant **SOL·LICITUD** o mitjançant **FORMULARI\***, i **molt excepcionalment** de forma presencial- prèvia cita telefònica del Departament d'Habitatge.

Enllaç: <http://www.calvia.com/responsive/general.plt?KPAGINA=3895&KIDIOMA=1>

\* Presentació amb formulari: s'ha d'emplenar degudament el formulari i aportar el model de sol·licitud d'ajuda al lloguer d'habitatge 2020 emplenat i signat.

Està a la disposició del ciutadà el SERVEI D'ACOMPANYAMENT PER A TRÀMITS ONLINE- OAC 360°- que ofereix assistència telefònica i telemàtica per a facilitar l'accés als tràmits municipals que es poden realitzar de manera telemàtica.

Manera de contactar amb SERVEI D'ACOMPANYAMENT PER A TRÀMITS ONLINE- OAC 360° -

- Per telèfon: 871 51 00 91
- Per correu electrònic: [oac360@calvia.com](mailto:oac360@calvia.com)
- Servei CRIDA'M-ET TRUQUEM! que permet sol·licitar que us cridin a una hora convinguda

### ¿QUANT DE DOBLERS REBRAN?

Fins el 40% de la renda de l'habitatge objecte del contracte de lloguer sigui igual o inferior a 900€/ mensuals.

### ¿DURANT QUAN DE TEMPS?

Es pot demanar del dia 18 de Octubre de 2020 al 16 de Novembre de 2.020.

#### ALTRES

- És vàlid pels lloguers dels mesos de Setembre 2020 a Agost 2021.
- No ha de presentar fiança.
- No és compatible amb una altra ajuda de lloguer del període de Setembre de 2020 a Agost de 2021.
- Els documents han de presentar-se en format PDF.
- No ho poden sol·licitar: Qui tingui un altre habitatge en titularitat o cotitularidad. **EXCEPTE SI:**
  - es té un % per herència.
  - no pugui disposar d'ell per a estar afectat per un usdefruit, divorci o sentència.
  - per discapacitat o per no adaptar-se a les seves necessitats.
- Únicament s'admeten aquelles mensualitats (rebuts) de lloguer degudament domiciliades en una entitat financera o de crèdit o dutes a terme mitjançant transferències bancàries.
- **NO S'ADMETEN REBUTS EN MÀ** o que no es corresponguin amb la mensualitat corresponent.