

## AVIS

A les bases de la convocatòria de subvencions per a la concessió d'AJUDA ANUAL AL LLOGUER D'HABITATGES 2020-2021 en el terme municipal de Calvià van ser aprovades per la Junta de Govern Local en data 15 d'octubre de 2020 i es publicaren al BOIB núm. 179, del 17 d' octubre de 2020, **s'han detectat uns errors materials** i en virtut de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques , "Les Administracions Públiques poden, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Passen a relacionar-se i a esmenar els errors detectats.

**PRIMER** .- A la part dispositiva de l'acord en el punt tercer, **on diu:**

*"TERCER.- DESTINAR un total de cent mil euros (100.000,00 €) de l'aplicació pressupostària 105-15200- 7800004 per a la present convocatòria de subvencions i dos cents cinquanta mil euros (25.000,00 €) de l'aplicació pressupostària 105-15200-4800002 amb càrrec a l'any 2021".*

**Ha de dir:**

TERCER.- DESTINAR un total de cent mil euros (100.000,00 €) de l'aplicació pressupostària 105-15200- 7800004 per a la present convocatòria de subvencions i dos cents cinquanta mil euros **(250.000,00 €)** de l'aplicació pressupostària 105-15200-4800002 amb càrrec a l'any 2021.

**SEGON**.- Al Capítol I- Disposicions generals- en el seu article 5.a) Requisits dels beneficiaris, **on diu:**

*" a) Que la persona sol·licitant sigui titular, en qualitat d' arrendatària, d'un contracte de lloguer d'habitatge d'una durada mínima d'un any o que, essent veïna de Calvià, estigui en condicions de subscriure un. El contracte ha d'indicar expressament la referència cadastral de l'habitatge i estar formalitzat en els termes de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.*

***La persona sol·licitant ha d'estar empadronada en el terme municipal de Calvià amb una antiguitat mínima de 8 mesos anteriors a la publicació d'aquesta convocatòria.***

*La condició d' arrendatari s'ha d'acreditar:*

- *En cas de ser titular d'un contracte de lloguer d'habitatge, mitjançant la seva aportació.*
- *En el cas de voler accedir a un lloguer d'habitatge, el contracte s'ha de presentar en el termini de trenta dies des de la resolució definitiva de la concessió de l'ajuda, que queda condicionada a la presentació d'aquest document ”.*

**Ha de dir:**

a) Que la persona sol·licitant sigui titular, en qualitat d' arrendatària, d'un contracte de lloguer d'habitatge d'una durada mínima d'un any o que, essent veïna de Calvià, estigui en condicions de subscriure un. El contracte ha d'indicar expressament la referència cadastral de l'habitatge i estar formalitzat en els termes de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.

*La condició d' arrendatari s'ha d'acreditar:*

- *En cas de ser titular d'un contracte de lloguer d'habitatge, mitjançant la seva aportació.*
- *En el cas de voler accedir a un lloguer d'habitatge, el contracte s'ha de presentar en el termini de trenta dies des de la resolució definitiva de la concessió de l'ajuda, que queda condicionada a la presentació d'aquest document .*

**TERCER.-** A les Bases reguladores al Capítol II, corresponent al Procediment de concessió, a la versió en castellà on diu:

**“Artículo 28**

***Revocación y reintegro***

*El incumplimiento de las obligaciones que establecen estas Bases o los artículos 36 y 37 de la Ley 38/2003, **mujer** lugar a la revocación de la ayuda y al reintegro de las cuantías percibidas por el beneficiario”*



**Ha de dir:**

**Artículo 28**

**Revocación y reintegro**

El incumplimiento de las obligaciones que establecen estas Bases o los artículos 36 y 37 de la Ley 38/2003, **da** lugar a la revocación de la ayuda y al reintegro de las cuantías percibidas por el beneficiario.