



## Secció I. Disposicions generals

### AJUNTAMENT DE CALVIÀ

**10838**

*Aprovació definitiva de la Modificació Puntual 1/2018 del PGOU de Calvià per crear una zona d'equipament públic al Polígon de Son Bugadelles*

El Ple de l'Ajuntament de Calvià, en sessió celebrada el dia 21/10/2019 ha aprovat per unanimitat, l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual 1/2018 del Pla General d'Ordenació Urbana de Calvià per crear una zona d'equipament públic al Polígon de Son Bugadelles (EQ-P) .

En compliment d'allò que disposa l'article 65 de la Llei 12/2017 de 29 de desembre d'Urbanisme de les Illes Balears es publica la part dispositiva de l'esmentat acord.

Calvià, 24 de octubre de 2019

**El tinent de batle delegat d'Urbanisme, Comerç i Activitats**

(Per delegació de Batlia de 17/06/2019)

Marc López Expósito

#### RESOLUCIÓ

**1<sup>r</sup>.**- Aprovar definitivament la Modificació Puntual del PGOU de Calvià MP 1/2018 del Pla General d'Ordenació Urbana de Calvià per crear una zona d'equipament públic al Polígon de Son Bugadelles (EQ-P) condicionat a les següents prescripcions:

- a. Les edificacions i instal·lacions que s'hagin d'implantar dins la parcel·la objecte de Modificació així com el tractament dels espais exteriors de la mateixa, hauran de complir amb la totalitat de les condicions que s'estableixen a l'Informe ambiental estratègic al qual es refereix la resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de data 03/09/2019.
- b. L'execució de qualsevol edificació, instal·lació, mitjans necessaris per a la seva construcció o plantació dins la parcel·la objecte de la present modificació requerirà autorització prèvia (Acord favorable) de la *Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA)*, d'acord amb allò que s'indica a l'Informe de la Direcció General de Aviación Civil (Ministerio de Fomento) de data 29/01/2019.
- c. En el cas que en els terrenys que mitjançant la present modificació es qualifiquen com EQ-P es vulgui implantar un equipament públic diferent a l'inicialment previst (estació d'Inspecció Tècnica de Vehicles), s'haurà de justificar el compliment d'allò que s'estableix tant a la Llei 12/2017 d'urbanisme de les Illes Balears com en el Reglament general de la Llei 2/2014 d'ordenació i ús del sòl per a l'illa de Mallorca en quant a l'estudi d'alternatives d'implantació, la consideració o no de gran centre generador de mobilitat i la seva sostenibilitat econòmica.

**2<sup>n</sup>.**- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la comunitat autònoma, en un dels periòdics de major difusió així com en el punt d'accés electrònic de l'Ajuntament de Calvià.

**3<sup>r</sup>.**- Remetre un exemplar diligenciat a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al Consell Insular.

**4<sup>t</sup>.**- Facultar al Tinent de Batle perquè en nom i representació de la Corporació adopti les mesures que estimi convenients per a la bona fi de l'acordat.

**5<sup>t</sup>.**- Contra el present acord, que esgota la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciós Administrativa del Tribunal Superior de Justícia dels Illes Balears en el terme de dos mesos, des de l'endemà de la seva publicació, d'acord amb el que estableix l'article 46 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa.

