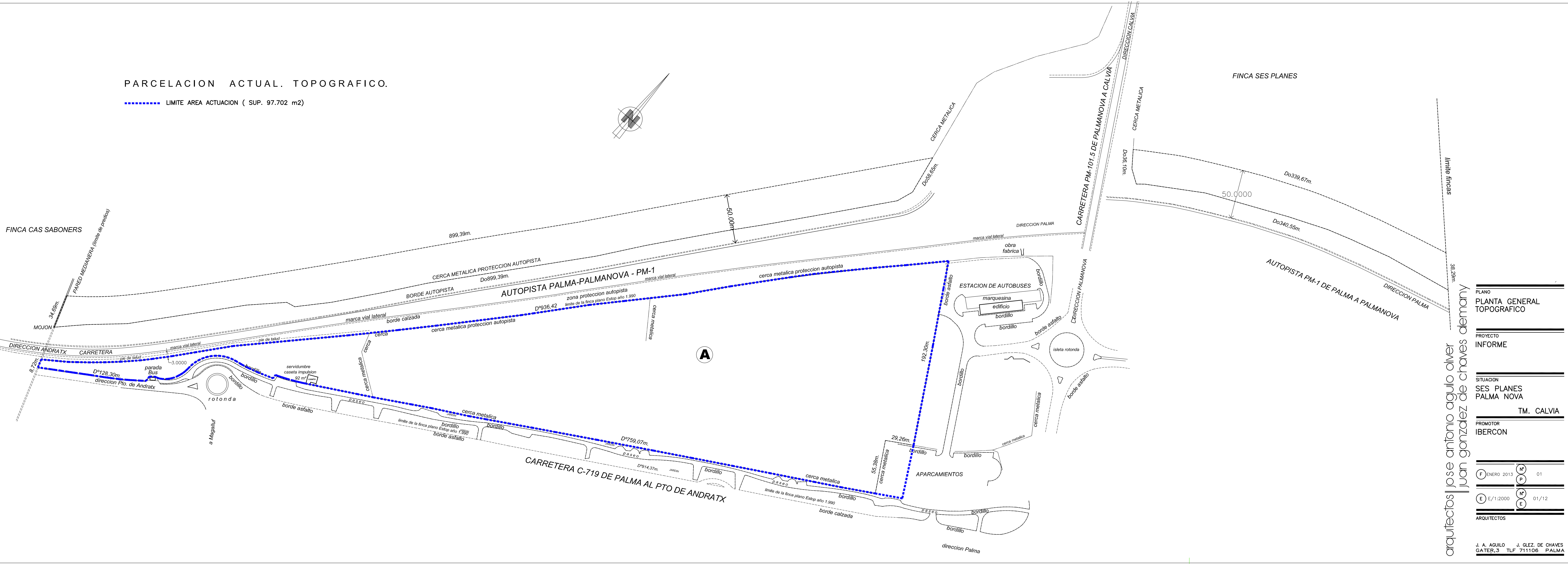
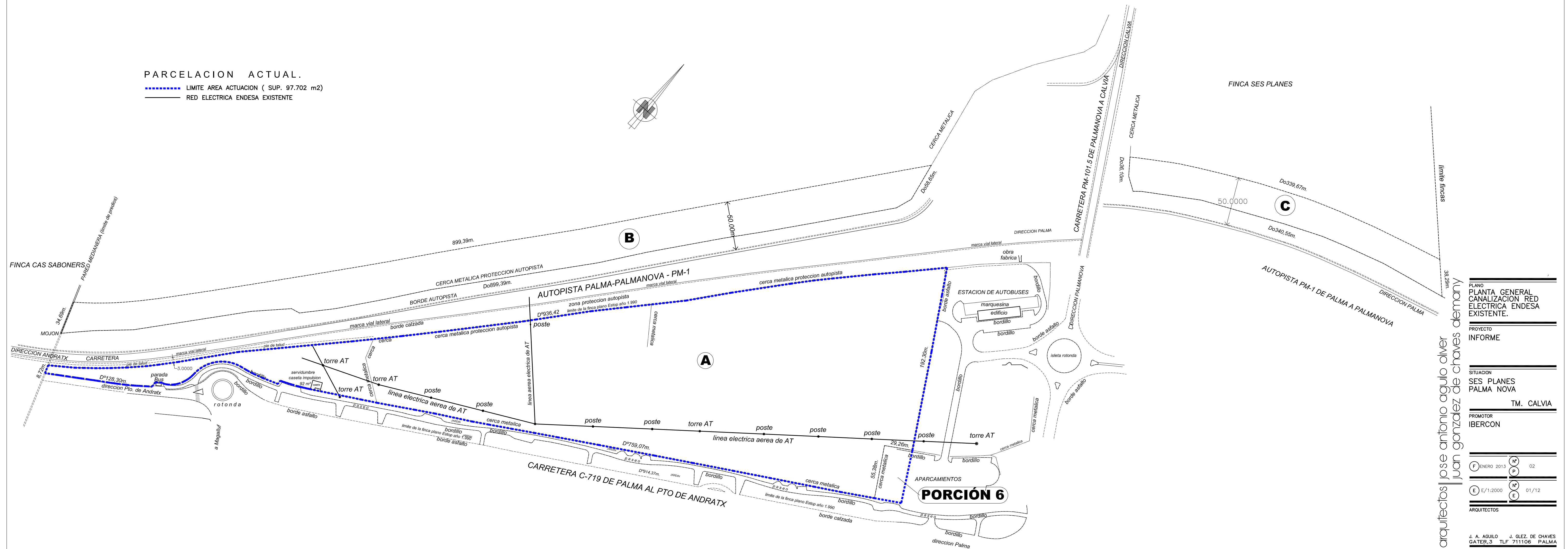




PLANO	
PLANTA GENERAL TOPOGRAFICO	
PROYECTO	
INFORME	
SITUACION	
SES PLANES PALMA NOVA	
TM. CALVIA	
PROMOTOR	
IBERCON	
FECHA	
F	ENERO 2013
Nº	01
Escala	
E	E/1:2000
Nº	01/12
ARQUITECTOS	
J. A. AGUILO J. GLEZ. DE CHAVES	
GATER,3 TLF 711106 PALMA	

arquitectos | jose antonio aguiló oliver | juan gonzalez de chaves demany

 LIMITE AREA ACTUACION (SUP. 97.702 m2)
 RED ELECTRICA ENDESA EXISTENTE



PLANO

**PLANTA GENERAL
CANALIZACION RED
ELECTRICA ENDESA
EXISTENTE.**

PROYECTO

INFORME

SITUACION

SES PLANES

PALMA NOVA

TM. CALVIA

PROMOTOR

IBERCON

(F)	ENERO 2013	N° P	02
(E)	E/1-2000	N° E	01/12

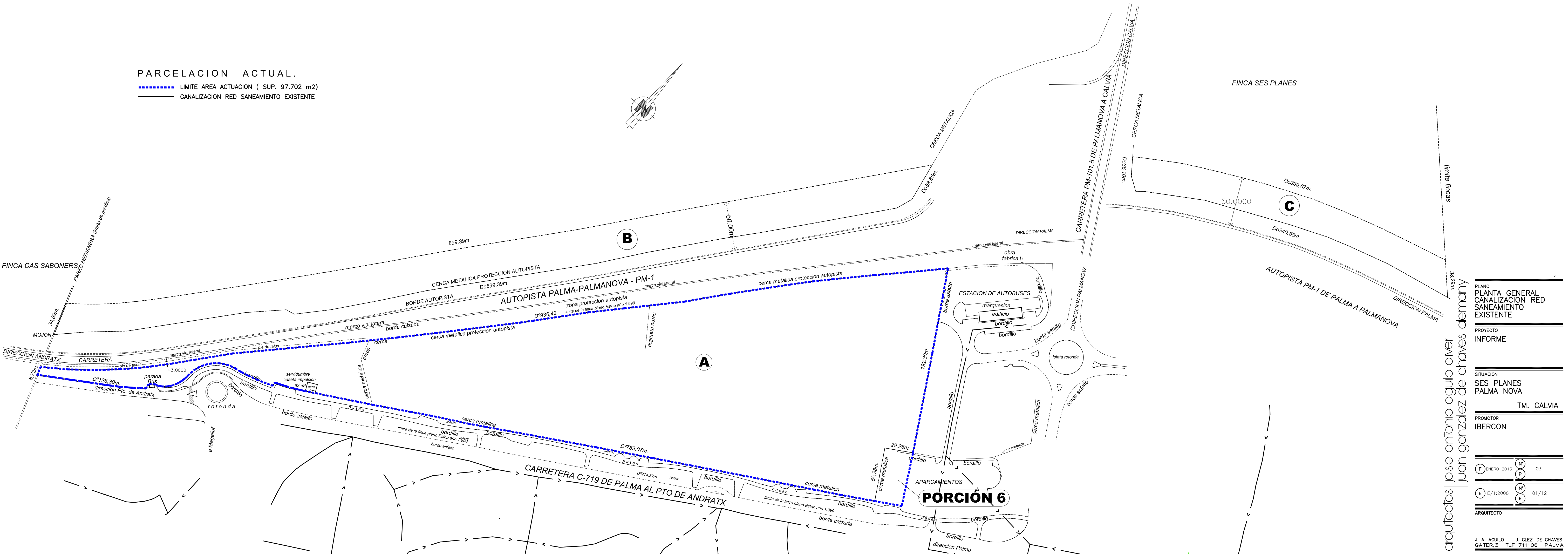
ARQUITECTOS

J. A. AGUILLO J. GLEZ. DE CHAVES
GATER,3 TLF 711106 PALMA

PARCELACION ACTUAL.

..... LIMITE AREA ACTUACION (SUP. 97.702 m2)

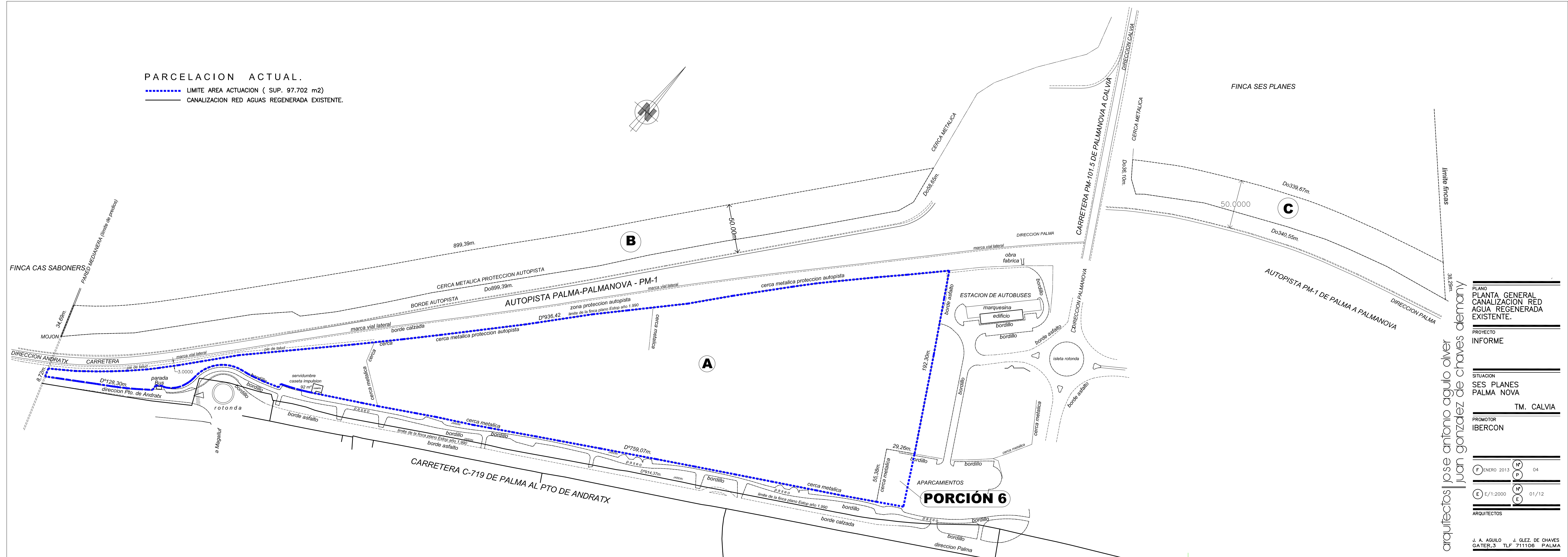
———— CANALIZACION RED SANEAMIENTO EXISTENTE



arquitectos | jose antonio aguiló oliver
juan gonzález de chaves demany

PLANO	
PLANTA GENERAL	
CANALIZACION RED	
SANEAMIENTO	
EXISTENTE	
PROYECTO	
INFORME	
SITUACION	
SES PLANES	
PALMA NOVA	
TM. CALVIA	
PROMOTOR	
IBERCON	
FECHA	
F	ENERO 2013
N	03
E	E/1:2000
N	01/12
ARQUITECTO	
J. A. AGUILÓ J. GLEZ. DE CHAVES	
GATER,3 TLF 711106 PALMA	

■■■■■■■■■■ LIMITE AREA ACTUACION (SUP. 97.702 m2)
 ————— CANALIZACION RED AGUAS REGENERADA EXISTENTE.

PROYECTO
INFORME

TM. CALVIA

PROMOTOR
IBERCON

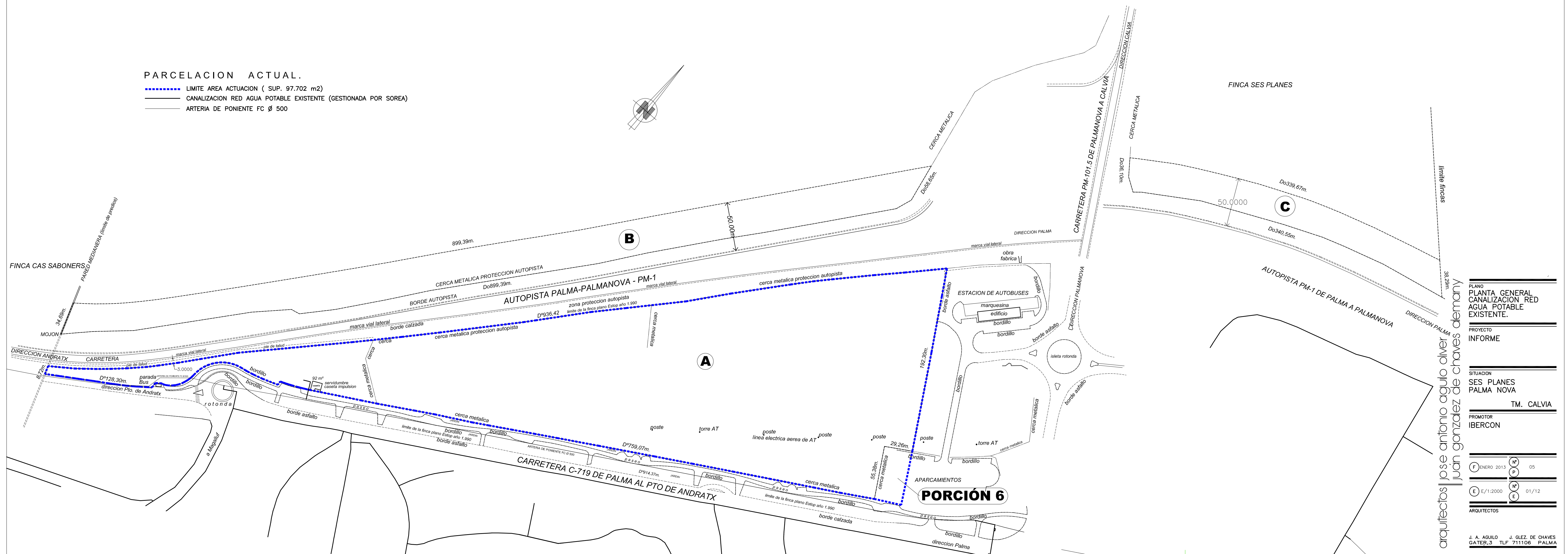
(F)	ENERO 2013	(N°)	04
		(P)	
(E)	E/1:2000	(N°)	01/12
		(E)	

ARQUITECTOS

J. A. AGUILO J. GLEZ. DE CHAVES
GATER,3 TLF 711106 PALMA

arquitectos | jose antonio aguiló oliver
| | juan gonzález de chaves demany

..... LIMITE AREA ACTUACION (SUP. 97.702 m2)
 ————— CANALIZACION RED AGUA POTABLE EXISTENTE (GESTIONADA POR SOREA)
 ————— ARTERIA DE PONIENTE FC Ø 500



PLANO
PLANTA GENERAL
CANALIZACION RED
AGUA POTABLE
EXISTENTE.

PROYECTO
INFORME

SITUACION
SES PLANES
PALMA NOVA

TM. CALVIA

PROMOTOR
IBERCON

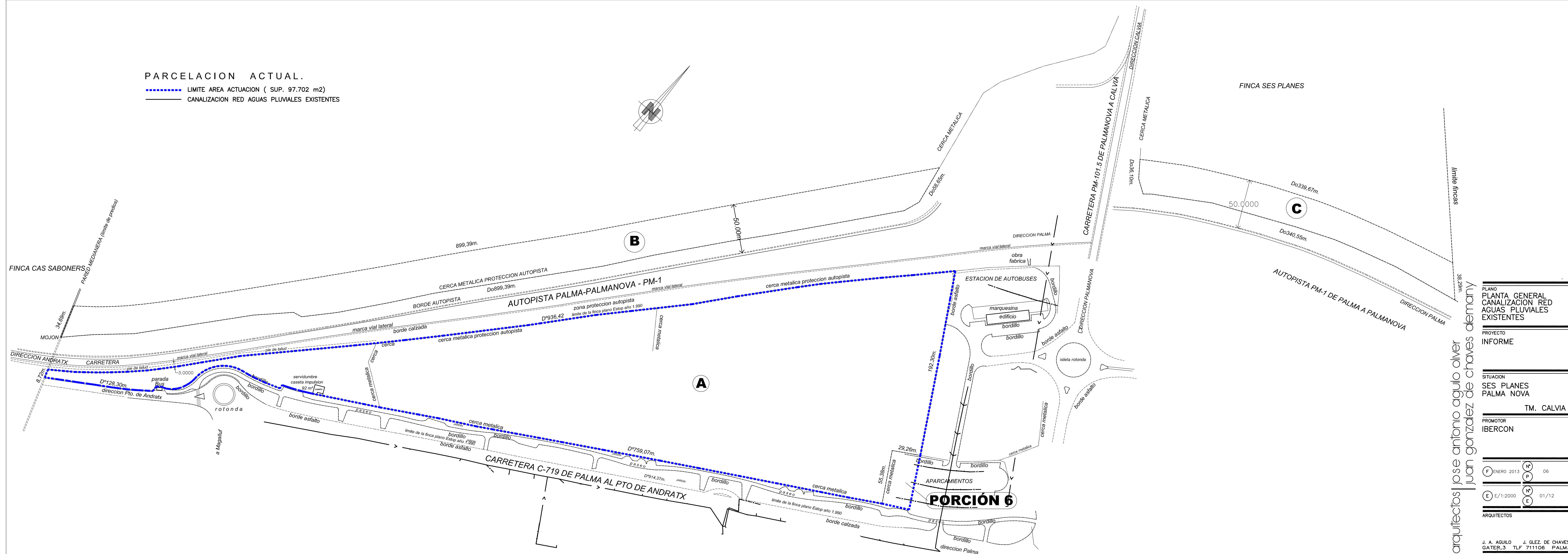
FENERO 2013
 N°
05

(E) E/1:2000	(N°) 01/12
(E)	(E)

ARQUITECTOS

J. A. AGUILO J. GLEZ. DE CHAVES
GATER,3 TLF 711106 PALMA

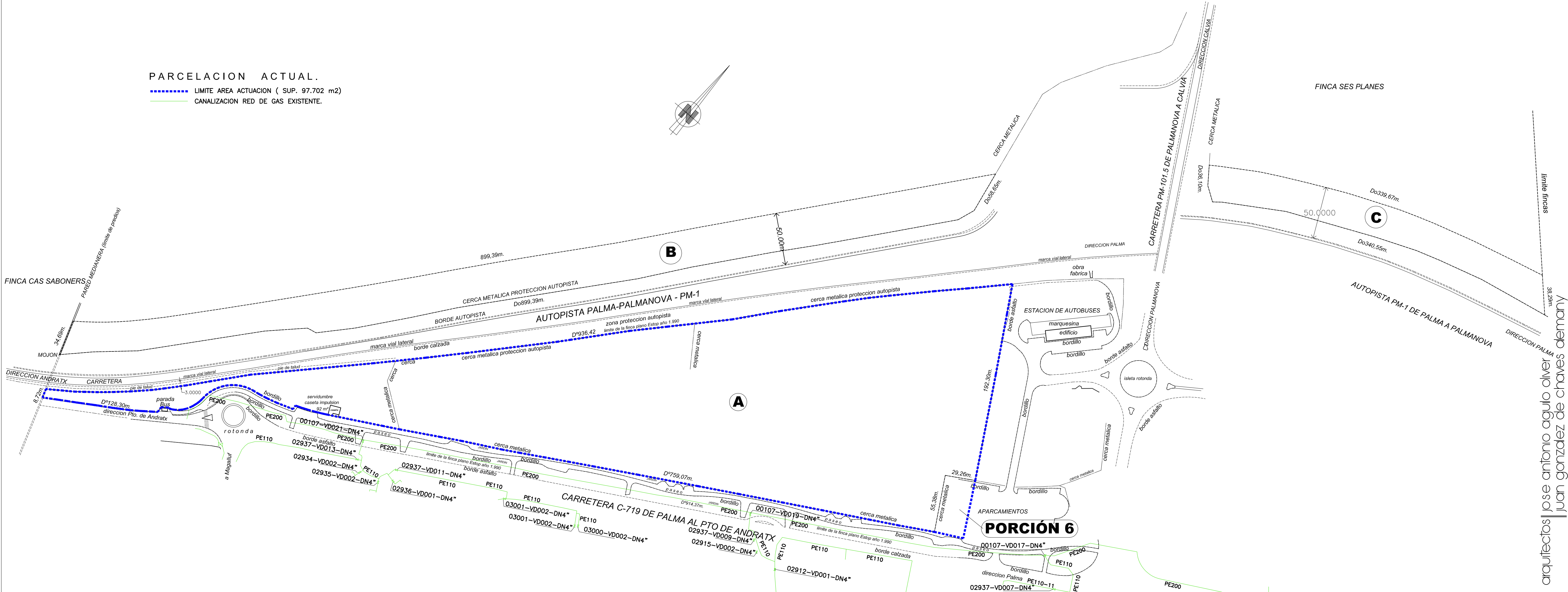
 LIMITE AREA ACTUACION (SUP. 97.702 m2)
 CANALIZACION RED AGUAS PLUVIALES EXISTENTES



PLANO	
PLANTA GENERAL	
CANALIZACION RED	
AGUAS PLUVIALES	
EXISTENTES	
PROYECTO	
INFORME	
SITUACION	
SES PLANES	
PALMA NOVA	
TM. CALVIA	
PROMOTOR	
IBERCON	
F ENERO 2013	N P
	06
E E/1:2000	N E
	01/12
ARQUITECTOS	
J. A. AGUILLO GATER,3	J. GLEZ. DE CHAVES PALM.

PARCELACION ACTUAL.

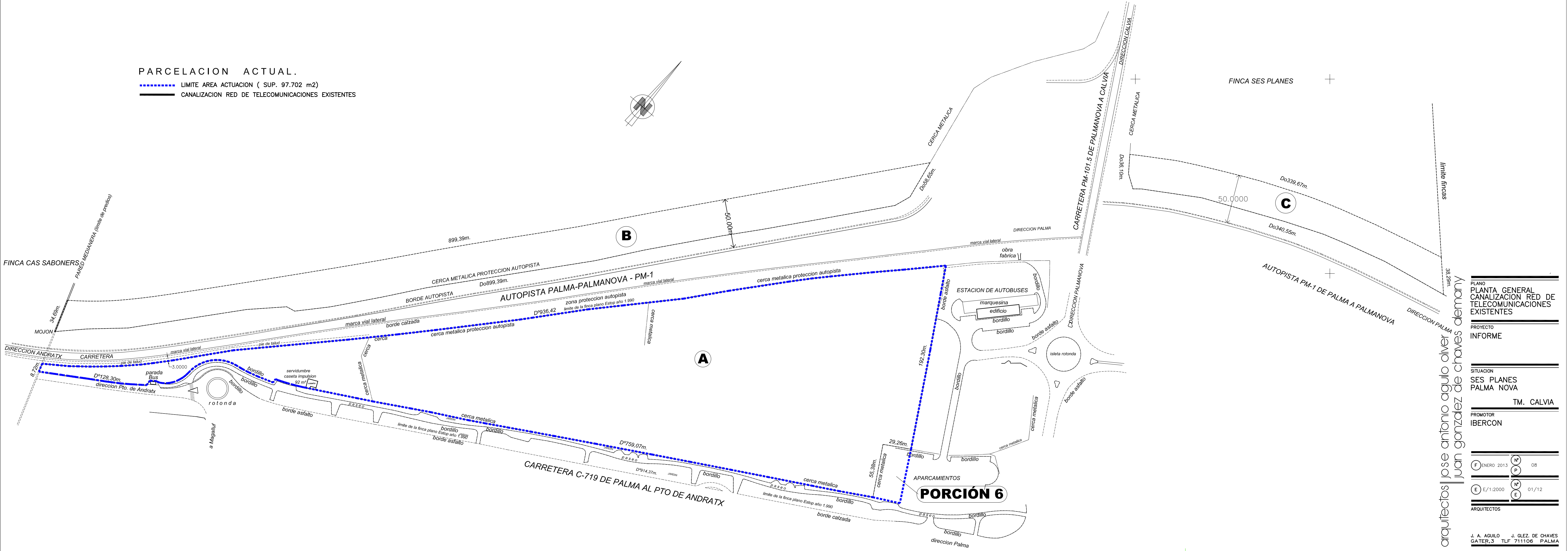
- LIMITE AREA ACTUACION (SUP. 97.702 m2)
- CANALIZACION RED DE GAS EXISTENTE.



PLANO	PLANTA GENERAL
PROYECTO	CANALIZACION RED DE GAS EXISTENTE
INFORME	
SITUACION	SES PLANES PALMA NOVA
PROMOTOR	TM. CALVIA
IBERCON	
ARQUITECTOS	
J. A. AGUILLO	J. GLEZ. DE CHAVES
GATER,3	TLF 711106 PALMA

PARCELACION ACTUAL.

- LIMITE AREA ACTUACION (SUP. 97.702 m2)
- CANALIZACION RED DE TELECOMUNICACIONES EXISTENTES



PLANO
PLANTA GENERAL
CANALIZACION RED DE
TELECOMUNICACIONES
EXISTENTES

PROYECTO
INFORME

SITUACION
SES PLANES
PALMA NOVA
TM. CALVIA

PROMOTOR
IBERCON

FENERO 2013

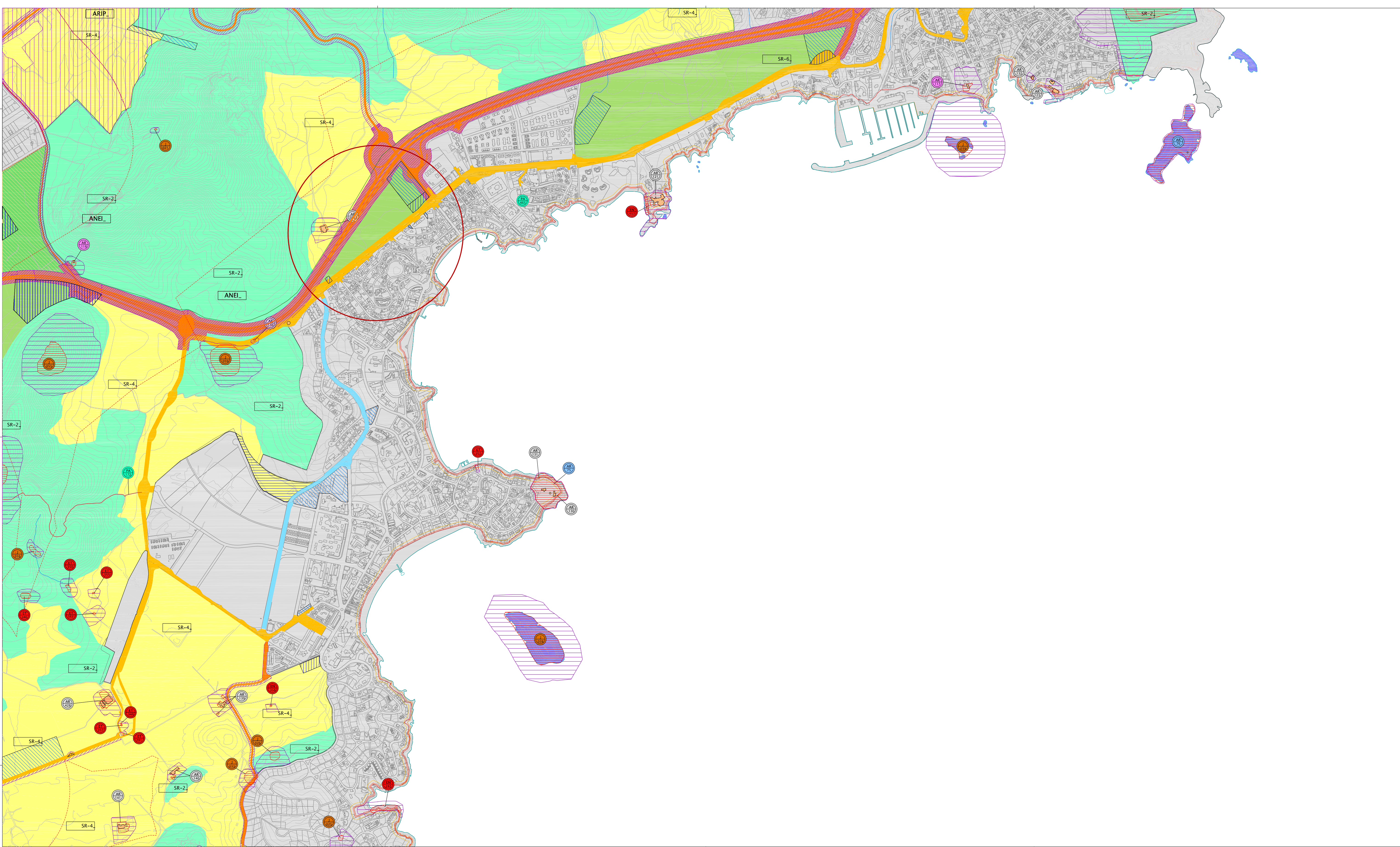
Nº 08

E E/1:2000

Nº 01/12

ARQUITECTOS

J. A. AGUILÓ J. GLEZ. DE CHAVES
GATER, 3 TLF 711106 PALMA



ÁREAS Y LÍMITES	
	LM LÍMITE MUNICIPAL
	LC LÍMITE DE COSTA
	POOT PLAN DE ORDENACIÓN DE LA OFERTA TURÍSTICA
	APT ÁREA DE PROTECCIÓN TERRITORIAL COSTERA
	ZLPC ZONA LÍMITROFE DE PROTECCIÓN COSTERA
	APP ÁREA DE PROTECCIÓN POSTERIOR
	PORN PORN (SERRA DE TRAMUNTANA)
	PN PARQUE NATURAL
	PSM PARQUE ARQUEOLÓGICO PUIG DE SA MORISCA
	CP CAMINOS PÚBLICOS
	LÍMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO
	LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
	LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
	LÍMITE DE RIBERA DE MAR

ÁREAS DE SUELO RÚSTICO PGOU	
	SR-1 ÁREA DE INTERÉS NATURAL
	SR-2 ÁREA DE INTERÉS FORESTAL
	SR-3 ÁREA DE INTERÉS PAISAJÍSTICO
	SR-4 ÁREA DE INTERÉS AGRARIO TRADICIONAL
	SR-5 ÁREA DE RUEDO AGRARIO
	SR-6 ÁREA DE RÚSTICO COMÚN
	AAPÍ ASENTAMIENTO EN PAISAJE DE INTERÉS
ÁREAS I LÍMITES	
	LÍMIT DE SERRA DE TRAMUNTANA

ÁREAS DE SUELO RÚSTICO PTM	
	AANP ÁREA DE ALTO NIVEL DE PROTECCIÓN
	ANEI ÁREA NATURAL DE ESPECIAL INTERÉS
	ARIP-B ÁREA RURAL DE INTERÉS PAISAJÍSTICO/BOSCOSO
	ARIP ÁREA RURAL DE INTERÉS PAISAJÍSTICO
	SRG-F SUELO RÚSTICO GENERAL FORESTAL
	SRG SUELO RÚSTICO GENERAL
	AIA-O ÁREA DE INTERÉS AGRARIO OLIVARERO
	AT-H ÁREA DE TRANSICIÓN DE ARMONIZACIÓN
ÁREAS DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	
	SU SUELO URBANIZADO
	Suble SUELO URBANIZABLE

SISTEMAS GENERALES EN SUELO RÚSTICO	
	SGV SISTEMA GENERAL VIARIO Y ZONAS DE PROTECCIÓN O RESERVA
	SGV PASEO CALVIÀ
	SGV C-719 Y OTRAS VÍAS
	IG INSTALACIONES CON DECLARACIÓN DE INTERÉS GENERAL EN SUELO RÚSTICO Existentes y reguladas en el artículo 9.11 del Plan General
	nou SG NUEVOS SISTEMAS GENERALES
	SGCI COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS
	SGEL SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	SGEC EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS
	P DELIMITACIÓN PEDRERAS

PATRIMONIO	
	ÁREA DE DELIMITACIÓN DEL CONJUNTO
	ÁREA DE RESPETO Y CONTROL DEL CONJUNTO
	CT IDENTIFICACIÓN ELEMENTO
	000 NUMERACIÓN CATÁLOGO
	J YACIMENTOS ARQUEOLÓGICOS
	AR ARQUITECTURA CIVIL
	AR ARQUITECTURA MILITAR
	AR ARQUITECTURA RELIGIOSA
	EN/ET BIENES ETNOGRÁFICOS / BIENES ETNOLÓGICOS
	PA BIENES DE INTERÉS PAISAJÍSTICO Y AMBIENTAL
	H BIENES HERÁLDICOS
	EDIFICIO / CONSTRUCCIÓN / YACIMENTO

Plan general de ordenación urbana de Calvià

(Adaptación al PTM)

Note: Texto refundido incorporando las prescripciones del acuerdo de aprobación definitiva, de sesión 26 de Junta de 2009, por la comisión tripartita de ordenación del territorio, urbanismo y patrimonio histórico

A1

A2

A4

A6

A8

A3

A5

A7

A9

CSR-A7

ABRIL 2010

ESCALA DIN-A1: 1:10.000

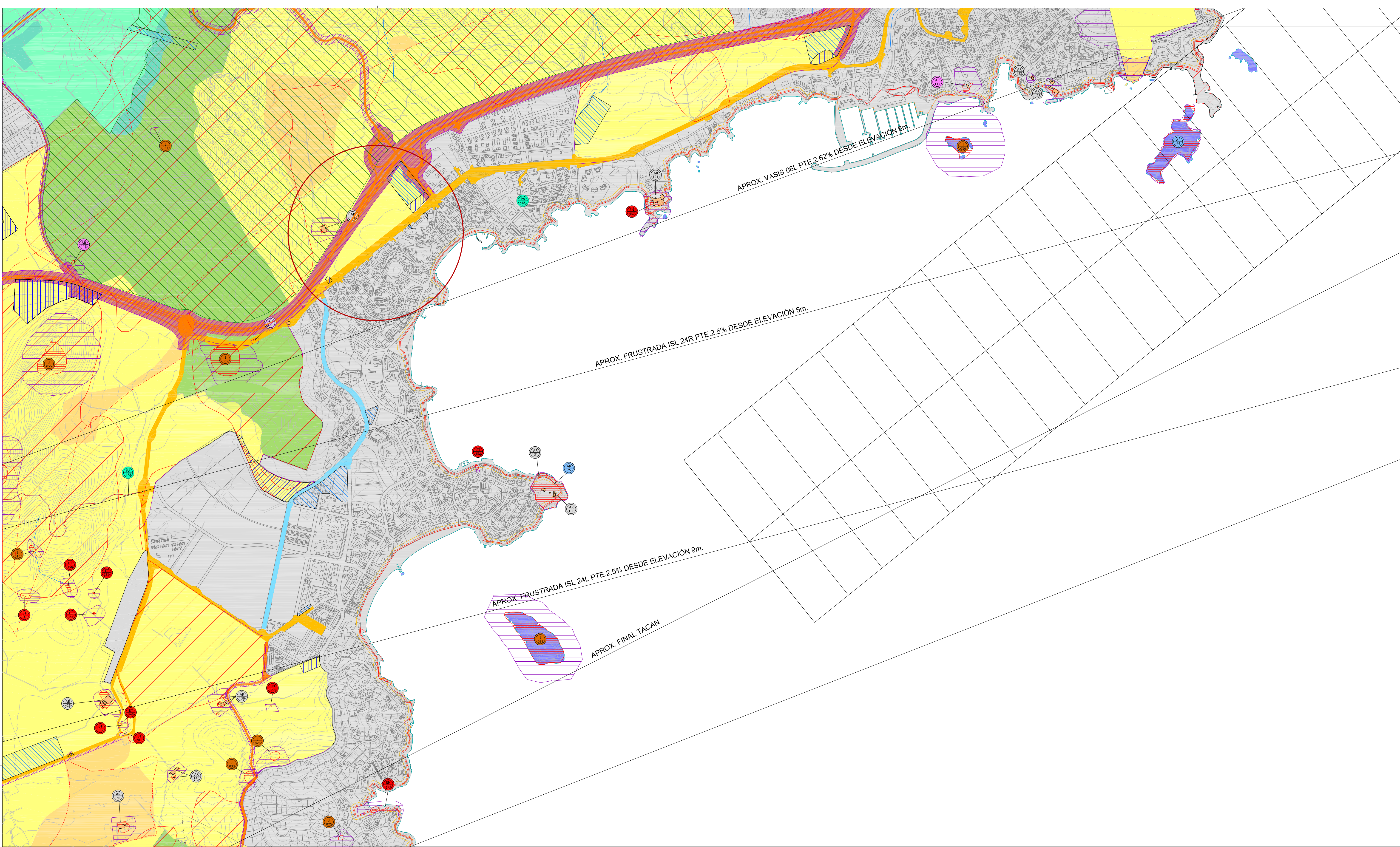
PLANO CATEGORIAS DE SUELO RÚSTICO

DIRECCIÓN DEL PROYECTO
Jaime Martínez Llabrés
(Director de Ordenación del Territorio)

EQUIPO REDACTOR

PLANO: TUM 02

HOJA: 08 DE 10



ÁREAS DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE	
SU	SUELO URBANIZADO
Suble	SUELO URBANIZABLE
ÁREAS Y LÍMITES	
-----	LÍMITE DE UNIDADES DE PAISAJE
-----	LÍMITE DE SIERRA DE TRAUMUNTANA

ÁREAS DE SUELO RÚSTICO PTM	
AANP	ÁREA DE ALTO NIVEL DE PROTECCIÓN
ANEI	ÁREA NATURAL DE ESPECIAL INTERÉS
ARIP-B	ÁREA RURAL DE INTERÉS PAISAGÍSTICO-BOSCOZO
ARIP	ÁREA RURAL DE INTERÉS PAISAGÍSTICO
SRG-F	SUELO RÚSTICO GENERAL FORESTAL
SRG	SUELO RÚSTICO GENERAL
AIA-O	ÁREA DE INTERÉS AGRARIO OLIVARERO
AT-H	ÁREA DE TRANSICIÓN DE ARMONIZACIÓN
APR	ÁREA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS

SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS	
-----	SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES

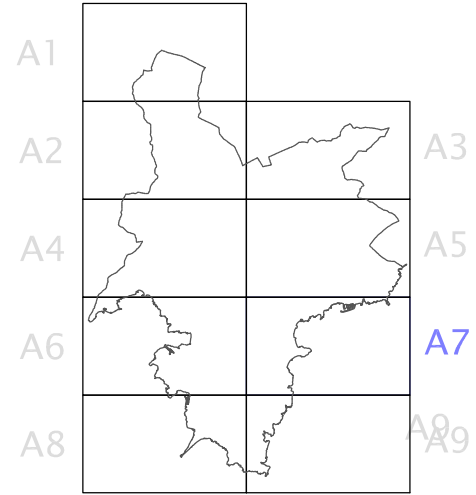
SISTEMAS GENERALES EN SUELO RÚSTICO	
SCV	SISTEMA GENERAL VIARIO Y ZONAS DE PROTECCIÓN O RESERVA
SCV	PASEO CALVIÀ
SCV	C-719 Y OTRAS VÍAS
IG	INSTALACIONES CON DECLARACIÓN DE INTERÉS GENERAL EN SUELO RÚSTICO Existentes y reguladas en el artículo 9.1.1 del Plan General
SG	NUEVOS SISTEMAS GENERALES
SGCI	COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS
SGEL	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
SGEC	EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS
P	DELIMITACIÓN PEDRERAS

ÁREAS Y LÍMITES	
LM	LÍMITE MUNICIPAL
LC	LÍMITE DE COSTA
POOT	PLAN DE ORDENACIÓN DE LA OFERTA TURÍSTICA
APT	ÁREA DE PROTECCIÓN TERRITORIAL COSTERA
ZLPC	ZONA LÍMITROFE DE PROTECCIÓN COSTERA
APP	ÁREA DE PROTECCIÓN POSTERIOR
PORN	PORN (SERRA DE TRAMUNTANA)
PN	PARQUE NATURAL
PSM	PARQUE ARQUEOLÓGICO PUIG DE SA MORISCA
CP	CAMINOS PÚBLICOS
	LÍMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO
	LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
	LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
	LÍMITE DE RIBERA DE MAR

PATRIMONIO	
	ÁREA DE DELIMITACIÓN DEL CONJUNTO
	ÁREA DE RESPETO Y CONTROL DEL CONJUNTO
	EDIFICIO/ CONSTRUCCIÓN/ YACIMIENTO
CT 000	IDENTIFICACIÓN ELEMENTO NUMERACIÓN CATÁLOGO

Plan general de ordenación urbana de Calvià
(Adaptación al PTM)

Nota: Texto refundido incorporando las prescripciones del acuerdo de aprobación definitiva, de sesión 26 de junio de 2009, por la comisión insular de ordenación del territorio, urbanismo y patrimonio histórico



N

EGT-A7

ABRIL 2010

ESCALA

DIN-A1: 1:10.000
DIN-A3: 1:20.000

PLANO

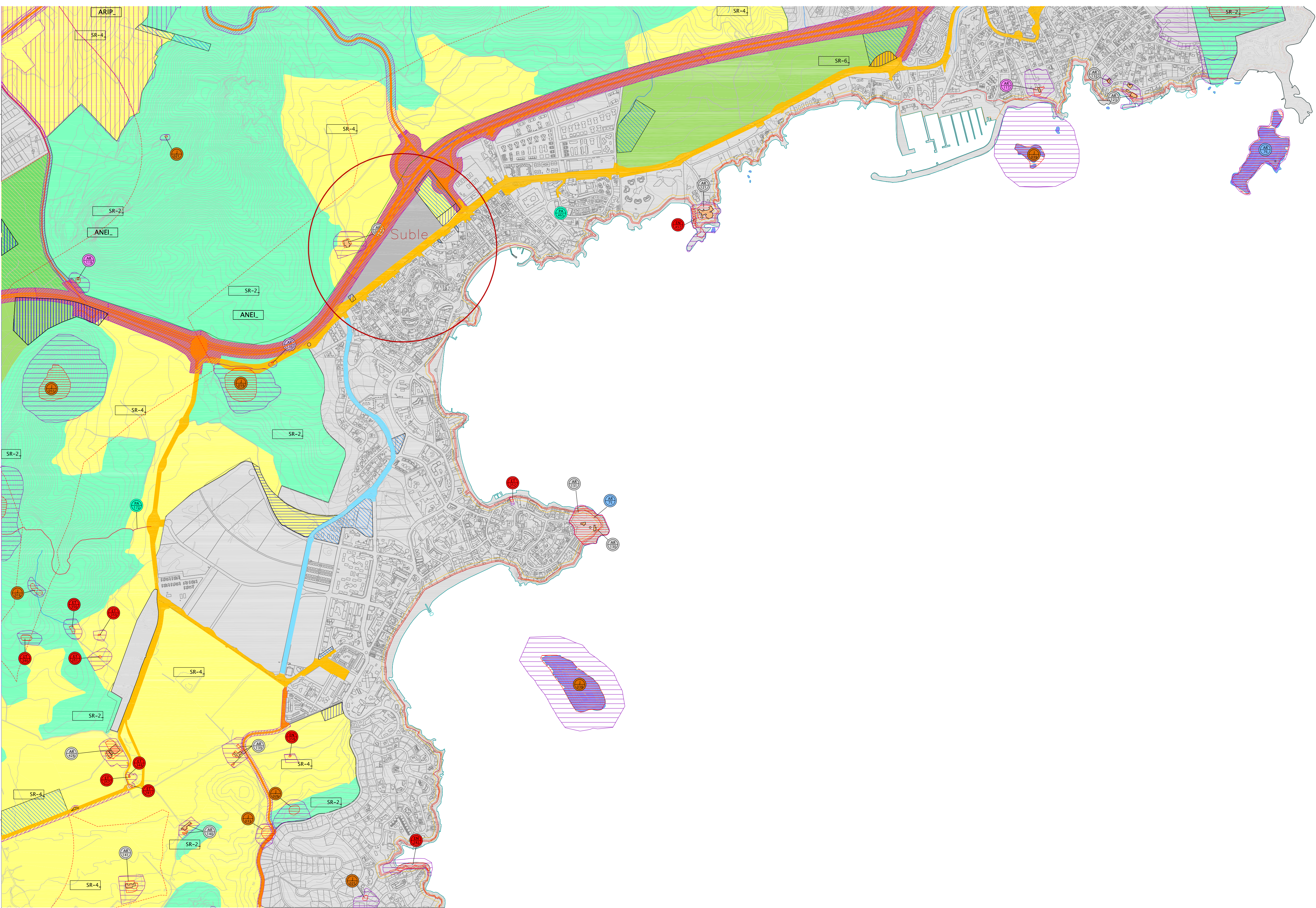
ESTRUCTURA GENERAL DEL TERRITORIO

DIRECCIÓN DE LA PROPUESTA

Jaime Martínez Llabrés
(Director de Ordenación del Territorio)

EQUIPO REDACTOR

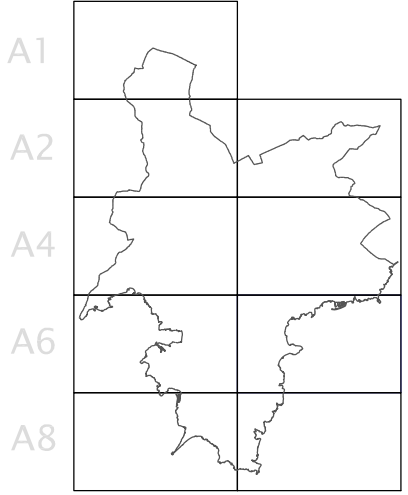
PLANO NÚM
01



ÁREAS Y LÍMITES			ÁREAS DE SUELO RÚSTICO PGOU			ÁREAS DE SUELO RÚSTICO PTM			SISTEMAS GENERALES EN SUELO RÚSTICO			PATRIMONIO		
	LM	LÍMITE MUNICIPAL		SR-1	ÁREA DE INTERÉS NATURAL		AANP	ÁREA DE ALTO NIVEL DE PROTECCIÓN		SGV	SISTEMA GENERAL VIARIO Y ZONAS DE PROTECCIÓN O RESERVA			ÁREA DE DELIMITACIÓN DEL CONJUNTO
	LC	LÍMITE DE COSTA		SR-2	ÁREA DE INTERÉS FORESTAL		ANEI	ÁREA NATURAL DE ESPECIAL INTERÉS		SGV	PASEO CALVIÀ		CT	ÁREA DE RESPETO Y CONTROL DEL CONJUNTO
	POOT	PLAN DE ORDENACIÓN DE LA OFERTA TURÍSTICA		SR-3	ÁREA DE INTERÉS PAISAJÍSTICO		ARIP-B	ÁREA RURAL DE INTERÉS PAISAJÍSTICO/BOSCOSO		SGV	C-719 Y OTRAS VÍAS		000	IDENTIFICACIÓN ELEMENTO NUMERACIÓN CATÁLOGO
	APT	ÁREA DE PROTECCIÓN TERRITORIAL COSTERA		SR-4	ÁREA DE INTERÉS AGRARIO TRADICIONAL		ARIP	ÁREA RURAL DE INTERÉS PAISAJÍSTICO		IG	INSTALACIONES CON DECLARACIÓN DE INTERÉS GENERAL EN SUELO RÚSTICO Existentes y reguladas en el artículo 9.11 del Plan General			J YACIMENTOS ARQUEOLÓGICOS
	ZLPC	ZONA LÍMITROFE DE PROTECCIÓN COSTERA		SR-5	ÁREA DE RUEDO AGRARIO		SRG-F	SUELO RÚSTICO GENERAL FORESTAL						AR YACIMENTOS ARQUEOLÓGICOS
	APP	ÁREA DE PROTECCIÓN POSTERIOR		SR-6	ÁREA DE RÚSTICO COMÚN		SRG	SUELO RÚSTICO GENERAL						AR ARQUITECTURA CIVIL
	PORN	PORN (SERRA DE TRAUMUNTANA)		AAPI	ASENTAMIENTO EN PAISAJE DE INTERÉS		AIA-O	ÁREA DE INTERÉS AGRARIO OLIVARERO		noU SG	NUEVOS SISTEMAS GENERALES			AR ARQUITECTURA MILITAR
	PN	PARQUE NATURAL					AT-H	ÁREA DE TRANSICIÓN DE ARMONIZACIÓN						AR ARQUITECTURA RELIGIOSA
	PSM	PARQUE ARQUEOLÓGICO PUIG DE SA MORISCA	ÁREAS I LIMITS			ÁREAS DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE				SGCI	COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS		EN/ET	BIENES ETNOGRÁFICOS / BIENES ETNOLÓGICOS
	CP	CAMINOS PÚBLICOS			LÍMIT DE SERRA DE TRAUMUNTANA					SGEL	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES		PA	BIENES DE INTERÉS PAISAJÍSTICO Y AMBIENTAL
		LÍMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO								SGEC	EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS		H	BIENES HERÁLDICOS
		LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO					SU	SUELO URBANIZADO		P	DELIMITACIÓN PEDRERAS			EDIFICIO / CONSTRUCCIÓN / YACIMIENTO
		LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN					Suble	SUELO URBANIZABLE						
		LÍMITE DE RIBERA DE MAR												

Plan general de ordenación urbana de Calvià (Adaptación al PTM)

Nota: Texto refundido incorporando las prescripciones del acuerdo de aprobación definitiva, de sesión 26 de junio de 2009, por la comisión insular de ordenación del territorio, urbanismo y patrimonio histórico



N

CSR-A7

ENERO 2013

ESCALA

DIN-A1: 1:10.000

PLANO

CATEGORIAS DE SUELO RÚSTICO PROPUESTA

AUTORES DEL PROYECTO

Jose Antonio Aguilo Oliver (Arquitecto)

Juan González de Chaves Alemany (Arquitecto)

EQUIPO REDACTOR

arquitecto Jose Antonio Aguilo Oliver

arquitecto Juan González de Chaves Alemany

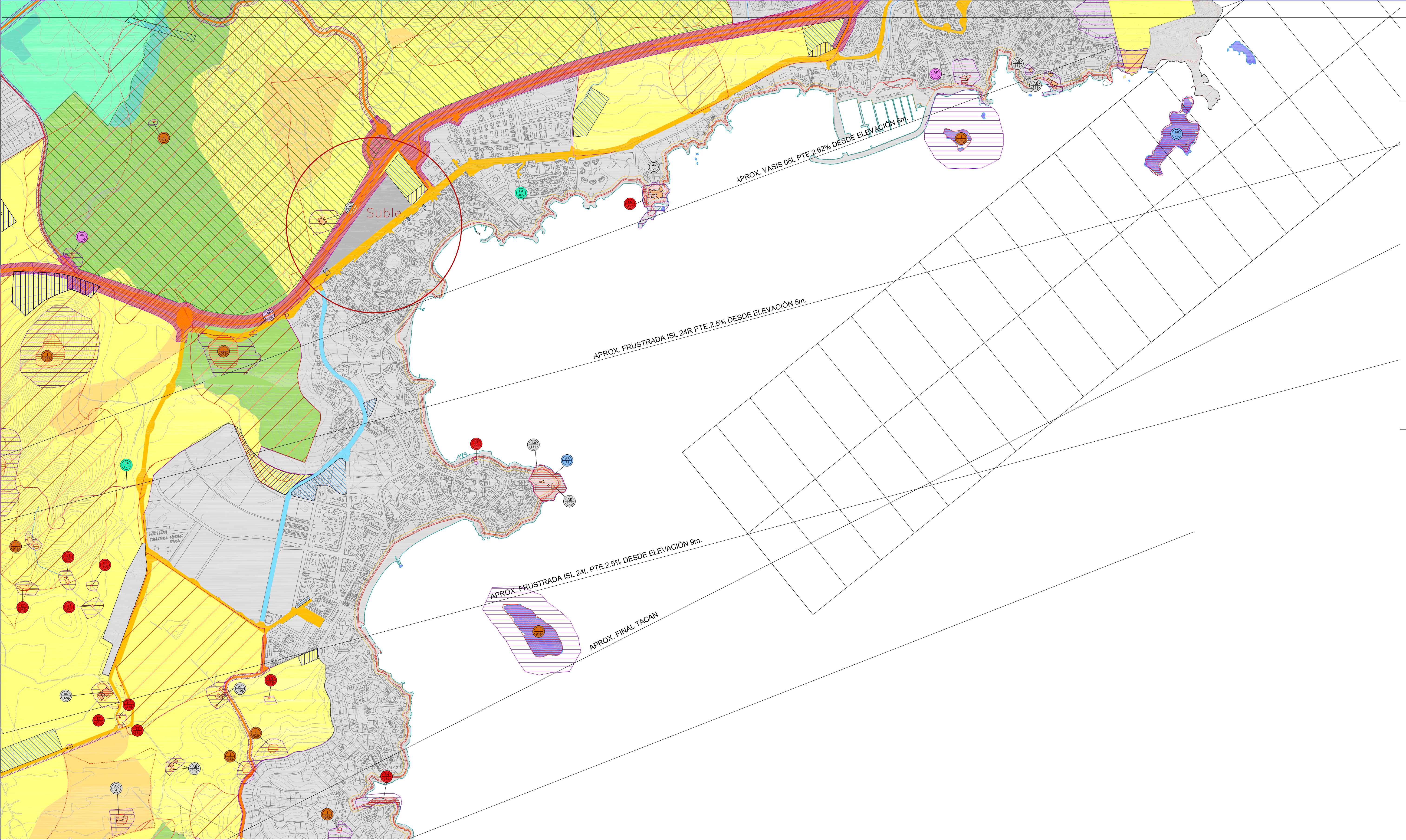
PLANUM

02

CATER.3

TEL 711106

PALMA



ÁREAS DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE		
	SU	SUELO URBANIZADO
	Suble	SUELO URBANIZABLE

ÁREAS Y LÍMITES	
-----	LÍMITE DE UNIDADES DE PAISAJE
	LÍMITE DE SIERRA DE TRAUMUNTANA

ÁREAS DE SUELO RÚSTICO PTM		
	AANP	ÁREA DE ALTO NIVEL DE PROTECCIÓN
	ANEI	ÁREA NATURAL DE ESPECIAL INTERÉS
	ARIP-B	ÁREA RURAL DE INTERÉS PAISAJÍSTICO/ BOSCO
	ARIP	ÁREA RURAL DE INTERÉS PAISAJÍSTICO
	SRG-F	SUELO RÚSTICO GENERAL FORESTAL
	SRG	SUELO RÚSTICO GENERAL
	AIA-O	ÁREA DE INTERÉS AGRARIO OLIVARERO
	AT-H	ÁREA DE TRANSICIÓN DE ARMONIZACIÓN
	APR	ÁREA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS
SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS		
	SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES	

SISTEMAS GENERALES EN SUELO RÚSTICO		
SGV	SISTEMA GENERAL VIARIO Y ZONAS DE PROTECCIÓN O RESERVA	
SGV	PASEO CALVIÀ	
SGV	C-719 Y OTRAS VÍAS	
IG	INSTALACIONES CON DECLARACIÓN DE INTERÉS GENERAL EN SUELO RÚSTICO	
IG	Existentes y reguladas en el artículo 9.1.1 del Plan General	
SG	NUEVOS SISTEMAS GENERALES	
SGCI	COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS	
SGEL	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	
SGEC	EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS	
P	DELIMITACIÓN PEDRERAS	

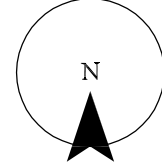
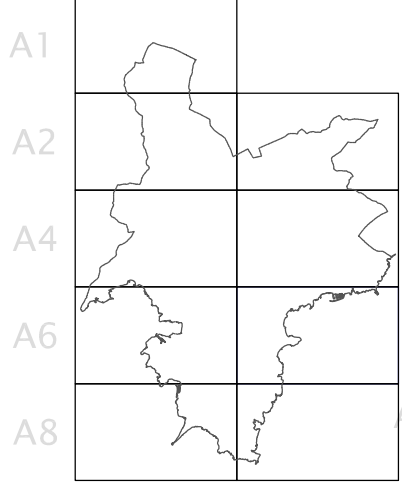
ÁREAS Y LÍMITES		
-----	LM	LÍMITE MUNICIPAL
-----	LC	LÍMITE DE COSTA
-----	POOT	PLAN DE ORDENACIÓN DE LA OFERTA TURÍSTICA
-----	APT	ÁREA DE PROTECCIÓN TERRITORIAL COSTERA
-----	ZLPC	ZONA LÍMITROFE DE PROTECCIÓN COSTERA
-----	APP	ÁREA DE PROTECCIÓN POSTERIOR
-----	PORN	PORN (SERRA DE TRAUMUNTANA)
-----	PN	PARQUE NATURAL
-----	PSM	PARQUE ARQUEOLÓGICO PUIG DE SA MORISCA
-----	CP	CAMINOS PÚBLICOS
-----	LÍMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO	
-----	LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	
-----	LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	
-----	LÍMITE DE RIBERA DE MAR	

PATRIMONIO		
-----	ÁREA DE DELIMITACIÓN DEL CONJUNTO	
-----	ÁREA DE RESPETO Y CONTROL DEL CONJUNTO	
-----	EDIFICIO/ CONSTRUCCIÓN/ YACIMIENTO	
-----	CT	IDENTIFICACIÓN ELEMENTO
-----	000	NUMERACIÓN CATÁLOGO

Plan general de ordenación urbana de Calvià

(Adaptación al PTM)

Nota: Texto refundido incorporando las prescripciones del acuerdo de aprobación definitiva, de sesión 26 de junio de 2009, por la comisión tripartita de ordenación del territorio, urbanismo y patrimonio histórico.



EGT-A7

ENERO 2013

ESCALA DIN-A1: 1:10.000
DIN-A3: 1:20.000

PLANO ESTRUCTURA GENERAL DEL TERRITORIO
PROPUESTA

AUTORES DEL PROYECTO
Jose Antonio Aguilo Oliver (Arquitecto)
Juan González de Chaves Alemany (Arquitecto)

EQUIPO REDACTOR
arquitecto Jose Antonio Aguilo Oliver
arquitecto Juan González de Chaves Alemany
GATER, S.L. TLF 71106 PALMA

PLANO NÚM
02