

1. Nombre e identificación del conjunto

<b>Id Conjunto</b>	<b>Nombre del conjunto</b>	<b>Categoría/Subcategoría</b>
359	Molí aguader Cas Sastre 2	Etnológico/Molino aguadero
<b>Nº Catálogo PGOU</b>	<b>Nº Carta Arqueológica</b>	<b>Uso actual</b>
359		Abandonado
<b>Unidades asociadas al conjunto</b>		<b>Elementos asociados a la unidad</b>
359-1: Molino		
<b>Fecha de la catalogación</b>	<b>Fecha última revisión</b>	<b>Equipo responsable</b>
07/2008		D. Albero, M. Calderón, M. Calvo

2. Documentación fotográfica



Descripción: Vista general del molino desde el oeste.



Descripción: Escalera interna.



Descripción: Vista del pozo.



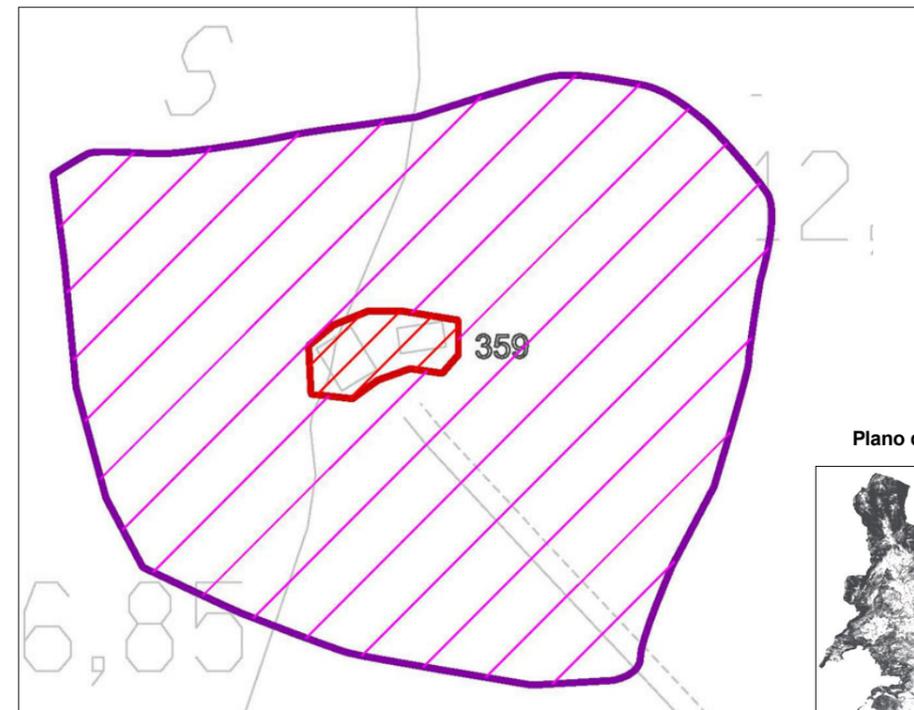
Descripción: Estructura que soporta el eje del molino, detrás antigua escalera.

3. Documentación cartográfica

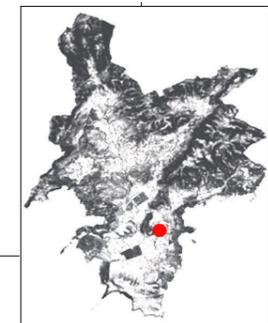
Plano de localización



Delimitación del conjunto



Plano de situación



- Area de respeto y control del conjunto
- Area de delimitación del conjunto

**4. Entorno Biogeográfico y usos permitidos****Coordenadas UTM**

X: 458441.29 Y: 4373253.88

**Ubicación**

En unos campos de cultivo roturados en Magalluf junto al Western Park.

**Calificación del suelo**

SR-3

**Vegetación**

Poaceas, herbáceas, cultivos.

**Recursos hídricos**

Albufera de Magalluf a 800 m.

**Usos permitidos**

Usos de acuerdo con el artículo 2.5 de la Normativa del Catálogo de Bienes.

**5. Marco cronológico**

Contemporáneo (1900-1950)

**6. Análisis funcional-tipológico**

Molino de viento para la extracción de aguas subterráneas con fines agroganaderos.

**7. Visibilidad desde el conjunto**

La visibilidad se centra en los campos de cultivo inmediatos y en las casas de Cas Sastre que se dedicaban a actividades agropecuarias en la zona.

**8. Descripción del conjunto****Descripción del conjunto**

Se trata de un molino de viento para la extracción de agua subterránea para el riego de los campos de cultivos adyacentes.

La torre del molino es de planta cuadrangular-troncocónica de 4.6 x 4.5 m. realizada en bloques de arenisca de dimensiones 0.6 x 0.3 x 0.25 m. Los muros se refuerzan con mortero mallorquín en las juntas recrecidas y posteriormente se revisten completamente de mortero con cal. El revestimiento se ha degradado en varios puntos del muro.

En la vertiente oeste se documenta el acceso. La puerta es rectangular con dintel horizontal, mide 1.7 m. de altura y 0.8 de ancho. El molino presenta dos pisos que tienen la cubierta de hormigón armado originadas en posteriores remodelaciones. A la planta superior se accede por una escalera interna ya desmantelada formada por losas de arenisca que se adosa a los muros este y norte, en su defecto se ha colocado una escalera de hierro dispuesta paralela al alzado del muro. En el centro donde está el pozo se documenta una estructura posterior de bloques de arenisca que soporta el eje del molino de grandes dimensiones. A pesar de estar en mal estado, el molino conserva parte de la maquinaria: el eje vertical dentro del que se ubican las cadenas y la tija.

**Descripción de la unidad****Nombre de la unidad**

No aplica

**8. Descripción del conjunto**

Nombre de la unidad	No aplica
Nombre de la unidad	No aplica
Nombre de la unidad	No aplica

**9. Grado de conservación**

Id unidad	Altura máxima	Grado de conservación	Grado de Conservación de la Unidad
359-1	5 sobre 5 (> 2 metros)	4 sobre 5 (50-90% evidencias de configuración y materiales)	4,5

**Grado de conservación del conjunto**

<b>Grado de identificación de las estructuras</b> 2 sobre 5 (De 1 a 3 estructuras identificadas)	<b>Grado de Conservación del Conjunto</b> 3,25
---	---

**10. Riesgos que afectan al grado de conservación del municipio**

**Definición de los riesgos que afectan al grado de conservación del Conjunto**

Remodelaciones y parque temático.  
 Visitas.  
 Creación de accesos.  
 Animales: Degradación de estructuras.  
 Vegetales: Disminución visual y desestabilización de estructuras.

**11. Potencialidad como elemento patrimonial visible**

<b>Monumentalidad del conjunto</b>	<b>Grado de identificación de las estructuras</b>
<b>Altura Máxima de las Estructuras</b> 5 sobre 5 (> 2 metros)	2 sobre 5 (De 1 a 3 estructuras identificadas)
<b>Superficie del conjunto</b> 3 sobre 5 (400-600 m2.)	<b>Media de la Monumentalidad del Conjunto</b> 3,33

## 11. Potencialidad como elemento patrimonial visible

## Significancia histórica

Nivel de información de aportación histórica

0

Nivel de valoración social

0

## Significancia estética-formal

Singularidad según grupo tipológico-formal

1

Singularidad dentro del grupo tipológico-Formal

1

Singularidad en función del material

1

Singularidad según técnica constructiva

1

Otras particularidades

1

Media de la significación del conjunto

2,5

## Potencial educativo/informativo

Potencial didáctico formativo

Interactividad

2 (Se presta a actividades interactivas)

Explicación conceptual

0

Potencial turístico divulgativo

0

Media del potencial informativo-educativo

1

## Acceso

Tipo de Acceso

5 sobre 5 (camino)

Medio de Acceso

4 (Vehículo)

Adecuación del Acceso

1 sobre 3 (sin adecuar)

Tiempo desde la vía pública en vehículo

5 sobre 5 (&lt; 5 min.)

Tiempo a pie desde la vía pública

5 sobre 5 (&lt;10 min.)

Media del Acceso del Conjunto

4

## Acondicionamiento

Acondicionamiento y limpieza

0

Señalización

0

Media del Acondicionamiento del conjunto

0

## Interpretación

Interpretación del conjunto

0

Valor medio de potencialidad como elemento patrimonial visible

 $3.33+2.5+1+4+0+0/6 = 1.80$ 

Ponderado: 46.17%

## 12. Referencias bibliográficas

## 13. Priorización de las actuaciones

Actuaciones para evitar los peligros de degradación del conjunto

Limpieza  
Restauración-Consolidación

Actuaciones para potenciar la visita pública

Accesos.  
Señalización.  
Trípticos.

Priorización de las actividades