

1. Nombre e identificación del conjunto		
Id Conjunto	Nombre del conjunto	Categoría/Subcategoría
151	Sistema hidráulico de Son Martí	Etnológico/Molino de agua /sist.hidraulico
Nº Catálogo PGOU	Nº Carta Arqueológica	Uso actual
151		Abandonado
Unidades asociadas al conjunto		Elementos asociados a la unidad
151-1: Fuente (Sa Font Ufana). 151-2: Acequia. 151-3: Estanque. 151-4: Molino		
Fecha de la catalogación	Fecha última revisión	Equipo responsable
	09/ 2008	M. Calvo, M. Calderón.

2. Documentación fotográfica



Descripción: 151-2: Vista del trazado de la acequia.



Descripción: 151-1: Vista general del lugar en el que se ubica la fuente natural.



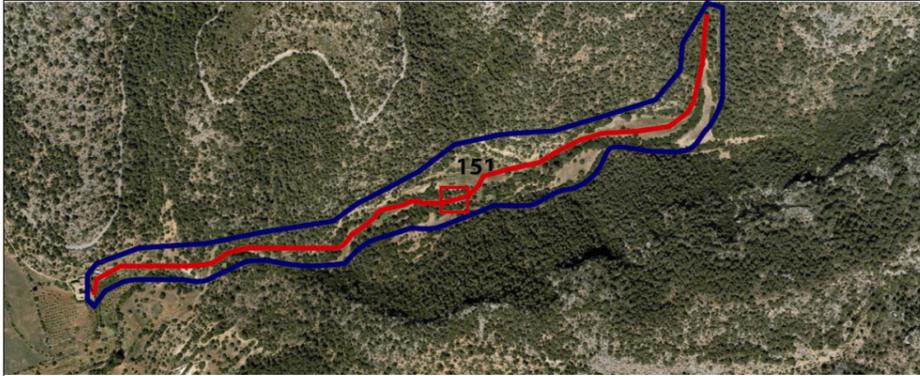
Descripción: 151-2: Vista del trazado de la acequia.



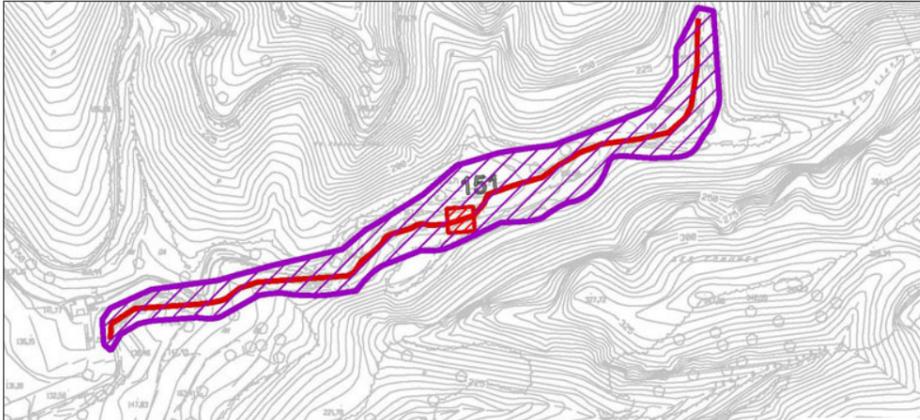
Descripción: 151-3: Vista general del estanque.

3. Documentación cartográfica

Plano de localización



Delimitación del conjunto



Plano de situación



— Area de respeto y control del conjunto

— Area de delimitación del conjunto

4. Entorno Biogeográfico y usos permitidos

Coordenadas UTM

X: 456650.7 Y: 4383072.25

Ubicación

El conjunto se ubica en una ladera, dentro de la Finca de Son Martí, localizada en el margen derecho de la carretera entre Capdellà y Galilea, entre los PK 2 y PK 3.

Calificación del suelo

SR-3. ARIP.

Vegetación

Vegetación dominante: Acebuche, pino, mata.

Recursos hídricos

Torrent de Son Martí.
Sa Font Ufana.

Usos permitidos

Usos de acuerdo con el artículo 2.5 de la Normativa del Catálogo de Bienes.

5. Marco cronológico

Secuencia cronocultural: Época Moderna- Contemporánea (s. XVII- mediados s. XX).

6. Análisis funcional-tipológico

Obtención de recursos hídricos para uso agrícola, ganadero y doméstico.

7. Visibilidad desde el conjunto

8. Descripción del conjunto

Descripción del conjunto

Conjunto etnográfico ubicado en la Finca de Son Martí, que se encuentra en el margen derecho de la carretera que discurre entre Es Capdellà y Galilea, entre el PK 2 y PK 3.
Se trata de un complejo sistema hidráulico de más de 2 Km de longitud, que tiene su inicio en la fuente natural conocida como Sa Font Ufana, ubicada dentro del Torrent de Son Martí. Esta fuente dota de agua a una acequia (151-2), que discurre paralela al torrente a lo largo de aproximadamente 350 m, encargada de conducir el agua hasta un estanque (151-3), que almacena el agua necesaria para dotar de energía al molino de agua harinero 151-4. El agua sobrante de la molienda es conducido y canalizado por una nueva acequia (151-5) hasta un segundo estanque (151-6) cuya función es almacenar los recursos hídricos para consumo animal y para el riego de los campos de cultivo adyacentes. Las aguas sobrantes del segundo estanque son canalizadas por una nueva acequia (151-7), que llevan hasta las Casas de Son Martí, donde son almacenadas en tres pequeños depósitos: un estanque y dos lavaderos (151-8.1, 151-8.2 y 151-8.3, respectivamente). El sistema continúa a través de una nueva red de acequias encargadas de regar los campos de cultivo ubicados en las cotas más bajas de la Finca de Son Martí. En general, este conjunto aparece bastante degradado, conservándose entre un 10 y un 50% de evidencias de configuración y materiales constitutivos. En la actualidad ha perdido su función, aunque el estanque 151-6 aún contiene agua.

Descripción de la unidad

Nombre de la unidad

151-1: Sa Font Ufana 151-2: Acequia.

Fuente natural conocida como Sa Font Ufana, que desemboca en el Torrent de Son Martí, creando zonas estancadas. En una de ellas nace la acequia 151-2, que conduce el agua hacia el estanque 151-3. No se han podido observar las características morfométricas de la fuente, debido a que no se ha podido acceder a ella como consecuencia de la abundante vegetación que la cubre.

151-2: Acequia.

Acequia. Canalización encargada de conducir el agua desde Sa Font Ufana hasta el estanque 151-3, a lo largo de un recorrido de aproximadamente 350 m, cuyo primer tramo discurre paralelo al margen derecho del torrente de Son Martí, a ras de tierra, adosado a diversos bancales de cultivo.

A mitad de camino, cruza el torrente y discurre adosada a lo largo del margen izquierdo del mismo, igualmente en su mayor parte adosado a bancales de cultivo. Finalmente, desemboca en el estanque encargado de dotar de agua al molino de agua harinero 151-4.

Constructivamente, se trata de una acequia de sección semicircular excavada en la roca, que aparece revestida en algunos tramos con mortero de cemento y cal como material impermeabilizante. La canalización se encuentra en mal estado, conservándose entre un 10 y un 50% de configuración y materiales constitutivos.

8. Descripción del conjunto

Nombre de la unidad	151-3: Estanque.
<p>Estanque destinado a almacenar el agua procedente de Sa Font Ufana. Las aguas almacenadas en este depósito son las encargadas de mover toda la maquinaria del molino (151-4).</p> <p>La estructura está adosada a un muro de contención de las tierras de la ladera su cara Sur, por lo que no se puede determinar la anchura exterior. Presenta planta rectangular, con 30,80 m de longitud, con orientación Noreste- Suroeste. Los muros que conforman la estructura, dobles con relleno en medio, están realizados con la técnica de piedra en verd, en un paredado de mampostería semipoligonal y junta recrecida. Tienen un grosor de 1,50 m, están compuestos por piedras calcáreas de aspecto irregular, ligeramente retocadas, dispuestas de cara en los muros y con unas dimensiones medias de 0,80 m.</p> <p>El interior, de 27, 80 m de longitud, 6,10 m de anchura y con una profundidad de 1,70 m, está revestido con mortero de cemento y cal. No se pueden determinar las características del lecho del estanque, al estar completamente cubierto por la vegetación.</p> <p>En el plano superior del muro de la esquina Noroeste de la estructura se localiza la acequia que conduce el agua desde el estanque hacia el cup del molino. Esta canalización, de 1,10 m de longitud, 0,20 m de anchura y una profundidad de 0,20 m, está realizada empleando la misma técnica constructiva que el resto del estanque, aunque en este caso se han empleado bloques de arenisca.</p> <p>La unidad se encuentra en buen estado, conservándose entre un 50 y un 90% de evidencias de configuración y materiales constitutivos. Sin embargo, en la actualidad ha perdido su función, ya que no almacena agua.</p>	

Nombre de la unidad	151-4: Molino de agua harinero con caseta adosada.
<p>Molino de agua harinero de roda horizontal, también denominado de cup. Estas construcciones, datadas en Mallorca desde el momento de la conquista cristiana (1229), utilizan el agua como fuerza motriz, y generalmente estaban destinados a la molienda de cereales para la obtención de harina.</p> <p>El molino obtiene el agua almacenada en el estanque 151-3, a partir de la acequia ubicada en la esquina Noroeste del mismo, que desemboca en una nueva canalización situada en la parte superior de la torre del molino, de 1,30 m de profundidad, 7,80 m de longitud y 0,65 m de anchura, que lleva hasta el cup, conducto vertical de sección circular, de 0,70 m de diámetro, revestido con mortero de cemento, cal y arena amarilla, por el que el agua coge el impulso necesario para hacer girar todo el mecanismo de molienda.</p> <p>En el exterior, el molino presenta forma de torre troncocónica, de 7,90 metros de altura, 7,80 m de longitud y con una anchura de 2,50 m en la parte superior. Los muros de la torre están realizados empleando la técnica de piedra en verd, en un paredado de mampostería irregular con junta recrecida, compuestos por bloques de arenisca de 0,70 m x 0,40 m x 0,30 m, trabajados y dispuestos horizontalmente, que aparecen trabados con mortero de cemento, cal y arena blanca y revestidos con cemento y cal.</p> <p>La parte inferior de la torre y todo el mecanismo de molienda del molino se encuentran en el interior de una caseta de molinero adosada a la estructura, que originariamente sirvió como refugio temporal al molinero durante los periodos en que tenía lugar la molienda del cereal. El habitáculo presenta planta rectangular. Los muros que conforman la estructura están realizados empleando la misma técnica constructiva que en las paredes del molino, aunque en este caso el material empleado son piedras calcáreas de aspecto avellanado, ligeramente trabajadas y dispuestas de cara en las paredes. Para la construcción de las esquinas de la caseta, sin embargo, se utilizaron bloques de arenisca, de 0,70 m x 0,40 m x 0,30 m.</p>	

Nombre de la unidad	151-4: Molino de agua harinero con caseta adosada.
<p>Se documentan dos vanos de acceso a la vivienda: el primero de ellos en la fachada principal, orientada hacia el Norte. Corresponde a un vano adintelado horizontal, de forma rectangular, de 1,90 m de altura por 1,25 m de anchura y 0,60 m de profundidad. Tanto las jambas como el dintel del vano están compuestos por varios bloques de arenisca, trabajados y dispuestos de cara, en los que aún se pueden observar marcas de la extracción del arenisca en la cantera. Las piezas están trabadas con mortero de cemento, cal y arena amarilla.</p> <p>El segundo vano se encuentra en la pared Este de la caseta. En este caso corresponde a un vano arqueado, formado por un arco rebajado formado por dos dovelas de arenisca, de 1,80 m de flecha por 0,85 m de luz y con una profundidad de 0,45 m.</p> <p>La cubierta de la caseta es a una vertiente de teja árabe.</p> <p>No se puede acceder al interior, debido a que está completamente cubierto por la vegetación. En la pared interior Sur se localiza el obrador del molino, espacio abovedado en el que se encuentra todo el mecanismo de molienda del molino, aunque, tal y como se ha señalado, no se ha podido acceder a él, por lo que no se conocen sus características tipológicas y morfométricas.</p> <p>Se han conservado entre un 10 y un 50% de evidencias de configuración y materiales constitutivos del molino de agua harinero y la caseta adosada.</p>	

9. Grado de conservación

Id unidad	Altura máxima	Grado de conservación	Grado de Conservación de la Unidad
151-1	1 sobre 5 (<50 cm)	3 sobre 5 (10-50% evidencias de configuración y materiales)	2
151-2	1 sobre 5 (<50 cm)	3 sobre 5 (10-50% evidencias de configuración y materiales)	2
151-3	5 sobre 5 (>2 metros)	4 sobre 5 (50-90% evidencias de configuración y materiales)	4,5
151-4	5 sobre 5 (>2 metros). 7,90 m.	3 sobre 5 (10-50% evidencias de configuración y materiales).	4
Grado de conservación del conjunto			
Grado de identificación de las estructuras		Grado de Conservación del Conjunto	
4 sobre 5 (De 6 a 9 estructuras identificadas)		3,62	

10. Riesgos que afectan al grado de conservación del municipio

Definición de los riesgos que afectan al grado de conservación del Conjunto

naturales:	Erosión de la pendiente. Hídricos.
Antrópicos:	Movimiento de tierras. Podas. Quemas. Visitas. Actividad agrícola.
Vegetales:	Disminución de la visibilidad. Desestabilización de las estructuras.
Animales:	Movimiento de elementos arquitectónicos

11. Potencialidad como elemento patrimonial visitable

Monumentalidad del conjunto	Grado de identificación de las estructuras
Altura Máxima de las Estructuras	4 sobre 5 (De 6 a 9 estructuras identificadas)
5 sobre 5 (> 2 metros). 7,90 metros.	
Superficie del conjunto	Media de la Monumentalidad del Conjunto
5 sobre 5 (>800 m2)	4,66

11. Potencialidad como elemento patrimonial visible

Significancia histórica

Nivel de información de aportación histórica

0 (Sin publicaciones)

Nivel de valoración social

1 sobre 5 (Integrado en PGOU)

Significancia estética-formal

Singularidad según grupo tipológico-formal

1

Singularidad dentro del grupo tipológico-Formal

1

Singularidad en función del material

1

Singularidad según técnica constructiva

1

Otras particularidades

1

Media de la significación del conjunto

2,75

Potencial educativo/informativo

Potencial didáctico formativo

Interactividad

2 (Se presta a actividades interactivas)

Explicación conceptual

0

Potencial turístico divulgativo

0

Media del potencial informativo-educativo

1

Acceso

Tipo de Acceso

5 sobre 5 (Camino)

Medio de Acceso

2 (A pie)

Adecuación del Acceso

2 sobre 3 (Limpio y acondicionado para el tránsito a pie)

Tiempo desde la vía pública en vehículo

0 (No se puede)

Tiempo a pie desde la vía pública

2 sobre 5 (1 hora-30 min)

Media del Acceso del Conjunto

2,2

Acondicionamiento

Acondicionamiento y limpieza

0

Señalización

0

Media del Acondicionamiento del conjunto

0

Interpretación

Interpretación del conjunto

0

Valor medio de potencialidad como elemento patrimonial visible

 $4,66+2,75+1+2,2+0+0/6= 1,76$ Ponderado 45,25%

12. Referencias bibliográficas

AA VV: Les aigües cercades .Els qanats de l'illa de Mallorca, Palma, 1994.
 AA VV: Elements de la societat pre-turística mallorquina, conselleria de Cultura, Educació i Esports, Govern Balear, Palma, 1989.
 AA VV: La construcció de pedra en sec a Mallorca, FODESMA, Palma, 1994.
 AA VV: La pedra en sec. Obra, paisatge i patrimoni., CIM, Palma, 1997
 ANDREU GALMES, J.: Fonts i sistemes hidràulics tradicionals a Petra. Les construccions i el territori, Departament del territori, Consell de Mallorca Palma, 2004.
 ANDREU GALMES, J.: Arquitectura popular a Mallorca (tesis doctoral, inédita).
 ARGEMI, M.; [et alt] Glosario de términos hidráulicos, Lunweg, Barcelona, 1995.
 CARBONERO GAMUNDÍ, M.A.: L'espai de l'aigua .Petita hidráulica tradicional a Mallorca, CIM, Palma , 1992.
 FULLANA, M.: Diccionari de l'art i dels oficis de la construcció, Col. Els treballs i els dies, Moll , Palma , 1984.

13. Priorización de las actuaciones

Actuaciones para evitar los peligros de degradación del conjunto

Limpieza y mantenimiento de la vegetación.
 Restauración del sistema de acequias.
 Limpieza del interior de la caseta adosada al molino.
 Control de la creación de accesos.
 Consolidación de las estructuras.

Actuaciones para potenciar la visita pública

Limpieza y mantenimiento de la vegetación.
 Creación de accesos.
 Señalización/ interpretación.
 Consolidación y restauración de las estructuras.
 Integración en un itinerario.

Priorización de las actividades

1. Nombre e identificación del conjunto

Id Conjunto 151	Nombre del conjunto Sistema hidráulico de Son Martí	Categoría/Subcategoría Etnológico/Molino de agua /sist.hidraulico
Nº Catálogo PGOU 151	Nº Carta Arqueológica	Uso actual Abandonado
Unidades asociadas al conjunto 151-5: Acequia. 151-6: Estanque. 151-7: Acequia. 151-8: onjunto de un pequeño estanque y dos lavaderos.		Elementos asociados a la unidad 151-8.1: Pequeño estanque. 151-8.2: Lavadero 1. 151-8.3: Lavadero 2.
Fecha de la catalogación	Fecha última revisión 09/ 2008	Equipo responsable M. Calvo, M. Calderón.

2. Documentación fotográfica



Descripción: 151-8.1: Detalle del primer lavadero.



Descripción: 151-6: Detalle de la decoración en el paramento exterior del estanque.



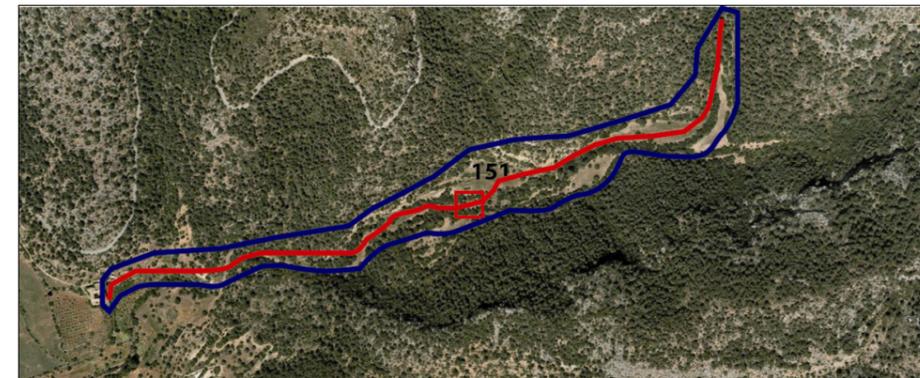
Descripción: 151-6: Vista general del estanque.



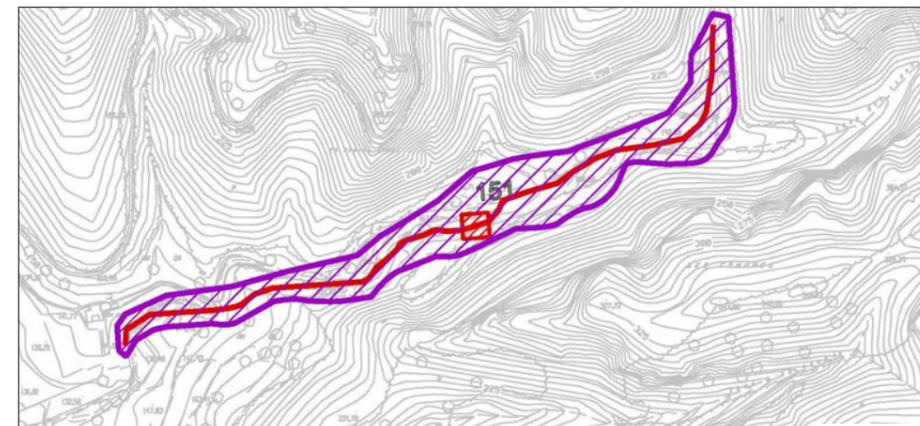
Descripción: 151-6: Detalle de la decoración en el paramento exterior del estanque.

3. Documentación cartográfica

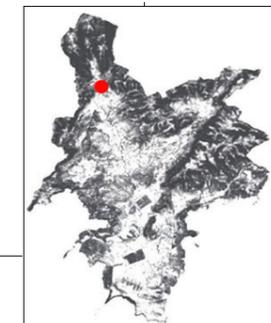
Plano de localización



Delimitación del conjunto



Plano de situación



— Área de respeto y control del conjunto
— Área de delimitación del conjunto

4. Entorno Biogeográfico y usos permitidos

Coordenadas UTM

X: 456650.7 Y: 4383072.25

Ubicación

El conjunto se ubica en una ladera, dentro de la Finca de Son Martí, localizada en el margen derecho de la carretera entre Capdellà y Galilea, entre los PK 2 y PK 3.

Calificación del suelo

SR-3. ARIP.

Vegetación

Vegetación dominante: Acebuche, pino, mata.

Recursos hídricos

Torrent de Son Martí.
Sa Font Ufana.

Usos permitidos

Usos de acuerdo con el artículo 2.5 de la Normativa del Catálogo de Bienes.

5. Marco cronológico

Secuencia cronocultural: Época Moderna- Contemporánea (s. XVII- mediados s. XX).

6. Análisis funcional-tipológico

Obtención de recursos hídricos para uso agrícola, ganadero y doméstico.

7. Visibilidad desde el conjunto

8. Descripción del conjunto

Descripción del conjunto

151-5: Acequia:

Canalización encargada de conducir el agua sobrante del molino 151-4 hasta un segundo estanque ubicado a 190 m de las casas de Son Martí. A unos pocos metros del molino, cruza el torrente y discurre todo su trazado adosada a los bancales de cultivo del margen derecho del mismo.

La acequia tiene una longitud aproximada de 440 metros. Presenta sección semicircular, de 0,30 m de profundidad por 0,30 m de anchura. A lo largo de su trazado se observan diferentes soluciones constructivas, adaptándose a la orografía del terreno: así, en algunos tramos está excavada en la roca, y discurre a ras de suelo, mientras que en otros tramos aparece revestida con mortero de cemento, cal y arena amarilla, y se ha construido un pequeño murete de fábrica, para salvar la pendiente. En otros tramos el agua es canalizada a través de tubos de fábrica, de construcción reciente.

Se han conservado entre un 10 y un 50% de evidencias de configuración y materiales constitutivos de la acequia, que ha perdido su función original, puesto que ya no canaliza el agua.

Descripción de la unidad

Nombre de la unidad

151-6: Estanque.

Segundo estanque del conjunto, ubicado a 190 m al Noreste de las casas de Son Martí, en el margen del camino. Su función es almacenar el agua canalizada por la acequia 151-5 procedente del molino de agua 151-4, para uso agrícola.

Presenta planta rectangular, de 13 metros de longitud por 5,40 m de anchura y una altura de 1,60 metros. Los muros que conforman la estructura son paredes dobles con relleno en medio, contruidos con un 15% de talud para salvar la pendiente natural del terreno. Están realizados empleando la técnica de piedra en verd, en un paredado de mampostería semipoligonal con junta recrecida. Los materiales empleados son piedras calcáreas de aspecto avellanado, ligeramente retocadas y dispuestas de cara en los muros. Están trabadas con mortero de cemento, cal y arena amarilla. En el exterior aparecen revestidos con cemento mallorquín decorado con piedrecillas de pequeño tamaño, que componen formas geométricas.

El interior del aljibe, de 12 m de longitud por 4, 30 metros de anchura, está lleno de agua, por lo que no se ha podido determinar su profundidad ni las características del lecho. Aparece completamente revestido con cemento moderno, probablemente de un momento posterior a la construcción del estanque.

Se han conservado más del 90% de evidencias de configuración y materiales constitutivos del estanque, que en la actualidad sigue en uso.

8. Descripción del conjunto

Nombre de la unidad

151-7: Acequia

Nuevo tramo de acequia del conjunto, encargada de canalizar el agua sobrante del estanque 151-6 hacia el conjunto 151-8, compuesto por un pequeño estanque y dos lavaderos adosados. La canalización tiene una longitud de aproximadamente 196 metros y discurre adosada al muro de contención del camino de la Finca.

Se trata de una acequia de sección semicircular, realizada con la técnica de pedra en verd en un paredado antiguo o rústico con junta recrecida, revestida de mortero de cemento, cal y arena amarilla. Tiene una altura media de 0,60 m, una profundidad de 0,30 m y una anchura de 0,40 m. En algunos tramos se ha restaurado la acequia, lo que se evidencia por un revestimiento de cemento moderno.

Se han conservado más del 90% de evidencias de configuración y materiales constitutivos de la estructura.

Nombre de la unidad

151-8: Conjunto de un pequeño estanque y dos lavaderos.

Conjunto de tres pequeños depósitos de agua ubicados en el exterior de las casas de Son Martí, adosados a un muro de contención en su cara Norte. Las tres estructuras, en pendiente, están adosadas unas a otras y reciben el agua de la acequia 151-7, que desemboca en el primer depósito de agua, que corresponde a un pequeño estanque. El agua pasa a la siguiente estructura, en este caso un lavadero, a través de un pequeño desagüe de sección circular localizado en la pared Este, que comparte con el primer lavadero. El mismo sistema se emplea para dotar de agua al segundo lavadero, ubicado en el extremo Este del conjunto. Las tres estructuras presentan idéntica técnica constructiva, esto es, están realizados empleando la técnica de pedra en verd en un paredado de mampostería semipoligonal con junta recrecida, compuesto por piedras calcáreas de aspecto irregular, ligeramente adobadas y dispuestas de cara en la pared, trabadas con mortero de cemento, cal y arena amarilla y revestido con mortero de cemento y cal en el exterior. El interior de los depósitos está revestido con cemento fino. Hay dos elementos diferenciadores de las tres estructuras: por una parte, sus dimensiones, y por la otra, la disposición de las piedras del plano superior de la pared Sur: mientras que en el primer depósito las piedras están dispuestas horizontalmente, en los dos siguientes aparecen inclinadas hacia el interior, lo que apunta a su uso como lavadero.

151-8.1: Pequeño depósito de agua de planta rectangular, de 3,80 m de longitud, 1,90 m de anchura y con una altura exterior de 0,75 m. La cara superior del muro Sur está compuesto por placas de piedra calcárea vista (sin revestimiento), picadas, de 0,90 m x 0,35 m. En el interior, el estanque tiene una anchura de 1,30 m y una profundidad de 0,90 m.

Nombre de la unidad

151-8: Conjunto de un pequeño estanque y dos lavaderos.

151-8.2: Lavadero, que recibe el agua a partir de un pequeño desagüe localizado en la pared Este de 151-8.1. Al igual que la estructura anterior, presenta planta rectangular, de 3,55 m de longitud por 1,82 m de anchura, con una altura de 0,63 m. Las piedras que conforman el plano superior de la pared Sur aparecen en pendiente hacia el interior, lo que indica que este depósito de agua fue empleado como lavadero de ropa. Se trata de bloques de piedra calcárea, muy trabajadas, con unas dimensiones medias de 0,90 m x 0,36 m x 0,06 m. El interior del lavadero tiene una anchura de 1,22 m y una profundidad de 0,75 m.

151-8.3: Segundo lavadero del conjunto, ubicado en el extremo Este del mismo. Tiene planta rectangular, de 2,33 m de longitud por 2,07 m de anchura y con una altura exterior de 0,45 m. Presenta las mismas piedras, de idénticas dimensiones, que la estructura anterior en el plano superior del muro Sur, empleado para lavar la ropa. La profundidad del lavadero es de 0,73 m.

Conectada a este último lavadero se documenta una pica rectangular, realizada con la técnica de pedra en verd y revestida con mortero de cemento, cal y arena amarilla, que distribuye el agua sobrante de los tres depósitos, a través de una nueva red de acequias, hacia los campos de cultivo adyacentes.

El conjunto se encuentra en muy buen estado, conservándose más del 90% de evidencias de configuración y materiales constitutivos, aunque han perdido su función original.

9. Grado de conservación

Id unidad	Altura máxima	Grado de conservación	Grado de Conservación de la Unidad
151-5	2 sobre 5 (50-100 cm)	3 sobre 5 (10-50% evidencias de configuración y materiales).	2,5
151-6	4 sobre 5 (>150 cm). 1,60 m.	5 sobre 5 (>90% evidencias de configuración y materiales)	4,5
151-7	2 sobre 5 (50-100 cm)	4 sobre 5 (50-90% evidencias de configuración y materiales)	3
151-8	2 sobre 5 (50-100 cm).	5 sobre 5 (>90% evidencias de configuración y materiales)	3,5

Grado de conservación del conjunto

Grado de identificación de las estructuras	Grado de Conservación del Conjunto
4 sobre 5 (De 6 a 9 estructuras identificadas)	3,62

10. Riesgos que afectan al grado de conservación del municipio

Definición de los riesgos que afectan al grado de conservación del Conjunto

naturales: Erosión de la pendiente.
Hídricos.

Antrópicos: Movimiento de tierras.
Podas.
Quemas.
Visitas.
Actividad agrícola.

Vegetales: Disminución de la visibilidad.
Desestabilización de las estructuras.

Animales: Movimiento de elementos arquitectónicos

11. Potencialidad como elemento patrimonial visitable

Monumentalidad del conjunto

Altura Máxima de las Estructuras

5 sobre 5 (> 2 metros). 7,90 metros.

Grado de identificación de las estructuras

4 sobre 5 (De 6 a 9 estructuras identificadas)

Superficie del conjunto

5 sobre 5 (>800 m2)

Media de la Monumentalidad del Conjunto

4,66

11. Potencialidad como elemento patrimonial visible

Significancia histórica

Nivel de información de aportación histórica

0 (Sin publicaciones)

Nivel de valoración social

1 sobre 5 (Integrado en PGOU)

Significancia estética-formal

Singularidad según grupo tipológico-formal

1

Singularidad dentro del grupo tipológico-Formal

1

Singularidad en función del material

1

Singularidad según técnica constructiva

1

Otras particularidades

1

Media de la significación del conjunto

2,75

Potencial educativo/informativo

Potencial didáctico formativo

Interactividad

2 (Se presta a actividades interactivas)

Explicación conceptual

0

Potencial turístico divulgativo

0

Media del potencial informativo-educativo

1

Acceso

Tipo de Acceso

5 sobre 5 (Camino)

Medio de Acceso

2 (A pie)

Adecuación del Acceso

2 sobre 3 (Limpio y acondicionado para el tránsito a pie)

Tiempo desde la vía pública en vehículo

0 (No se puede)

Tiempo a pie desde la vía pública

2 sobre 5 (1 hora-30 min)

Media del Acceso del Conjunto

2,2

Acondicionamiento

Acondicionamiento y limpieza

0

Señalización

0

Media del Acondicionamiento del conjunto

0

Interpretación

Interpretación del conjunto

0

Valor medio de potencialidad como elemento patrimonial visible

4,66+2,75+1+2,2+0+0/6= 1,76 Ponderado 45,25%

12. Referencias bibliográficas

AA VV: Les aigües cercades .Els qanats de l'illa de Mallorca, Palma, 1994.
 AA VV: Elements de la societat pre-turística mallorquina, conselleria de Cultura, Educació i Esports, Govern Balear, Palma, 1989.
 AA VV: La construcció de pedra en sec a Mallorca, FODESMA, Palma, 1994.
 AA VV: La pedra en sec. Obra, paisatge i patrimoni., CIM, Palma, 1997
 ANDREU GALMES, J.: Fonts i sistemes hidràulics tradicionals a Petra. Les construccions i el territori, Departament del territori, Consell de Mallorca Palma, 2004.
 ANDREU GALMES, J.: Arquitectura popular a Mallorca (tesis doctoral, inédita).
 ARGEMI, M.; [et alt] Glosario de términos hidráulicos, Lunweg, Barcelona, 1995.
 CARBONERO GAMUNDÍ, M.A.: L'espai de l'aigua .Petita hidráulica tradicional a Mallorca, CIM, Palma , 1992.
 FULLANA, M.: Diccionari de l'art i dels oficis de la construcció, Col. Els treballs i els dies, Moll , Palma , 1984.

13. Priorización de las actuaciones

Actuaciones para evitar los peligros de degradación del conjunto

Limpieza y mantenimiento de la vegetación.
 Restauración del sistema de acequias.
 Limpieza del interior de la caseta adosada al molino.
 Control de la creación de accesos.
 Consolidación de las estructuras.

Actuaciones para potenciar la visita pública

Limpieza y mantenimiento de la vegetación.
 Creación de accesos.
 Señalización/ interpretación.
 Consolidación y restauración de las estructuras.
 Integración en un itinerario.

Priorización de las actividades